3ZI-Dachterrassen-Eigentum mit Tiefgarage Absolute Ruhelage mit Grünblick

@DSH

Objektnummer: 131547

Eine Immobilie von IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Dachgeschoß
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3500 Krems
Baujahr:	2017
Zustand:	Gepflegt
Wohnfläche:	75,12 m²
Nutzfläche:	98,26 m²
Gesamtfläche:	98,26 m²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	2
Terrassen:	1
Stellplätze:	1
Keller:	2,61 m²
Heizwärmebedarf:	26,00 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	0,69
Kaufpreis:	367.000,00 €

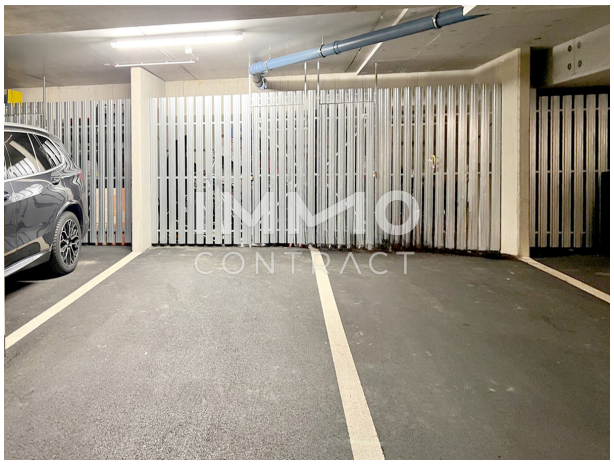
Provisionsangabe:

3% zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Doris Schneider-Hiesberger

IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH
Gartenaugasse 5



Objektbeschreibung

In absoluter Ruhelage mit Grünblick präsentiert sich diese gepflegte 3Zi-Dachterrassenwohung im 3.Liftstock. Lichtdurchflutete Räume, hochwertige Sanitär und Parkettböden bieten mit einer topausgestatteten Küche mit Kochpult, eine bezugsfertige Option in angenehmer Wohnlage. 2 Schlafzimmer, Wannenbad mit WC, extra GästeWC, Abstellraum, Diele und das Wohnesszimmer mit Ausgang auf die NW-Terrasse - sonnenverwöhnt bis in die Abendstunden. Die Wohnung wäre möbliert sofort zu übernehmen! Ein Tiefgaragenstellplatz mit Kellerabteil, ergänzen dieses Angebot.