

**Raum 3 Behandlungsraum/Praxisraum/Büro4073
Wilhering - Reith**



Praxisraum/Büro/Ordination 3 Haus Medicus (5)

Objektnummer: 0004005636

Eine Immobilie von Real-Treuhand Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Sonstige - Sonstige
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4073 Wilhering
Baujahr:	ca. 2016/2017
Nutzfläche:	13,00 m ²
Gesamtfläche:	120,00 m ²
Heizwärmebedarf:	C 74,80 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	A 0,74
Gesamtmiete	265,20 €
Kaltmiete (netto)	143,00 €
Kaltmiete	221,00 €
Betriebskosten:	78,00 €

Ihr Ansprechpartner



Josef Riederer

Real-Treuhand Immobilien Vertriebs GmbH
Europaplatz 1a
4020 Linz

T +43 50 6596 8002 34458
H +43 676 8142 1758

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Neuwertiger Büroraum/Therapieraum/Ordination- Behandlungsraum

mit ca. 13 m². Empfang, Wartebereich und WC sind zur gemeinsamen Nutzung vorgesehen. Verrechnung nach individueller Vereinbarung entsprechend Bedarf. Optional steht auch ein Mitarbeiterraum zur gemeinsamen Nutzung zur Verfügung.

Objektbesichtigungen nach Terminvereinbarung