

Landwirtschaftliches Anwesen mit angeschlossenem Wald und Agrarflächen



Aussen01

Objektnummer: 0001010279

Eine Immobilie von Raiffeisen Immobilien Vermittlung

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Bauernhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3074 Michelbach
Baujahr:	1935
Möbliert:	Teil
Wohnfläche:	300,00 m ²
Zimmer:	10
Bäder:	2
WC:	2
Balkone:	1
Terrassen:	1
Kaufpreis:	690.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Stefan Kafka

Raiffeisen Immobilien Vermittlung Ges.m.b.H
Friedrich-Wilhelm-Raiffeisen-Platz 1
1020 Wien

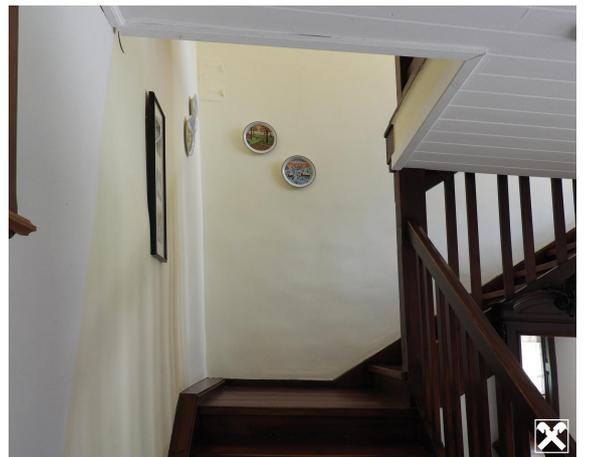
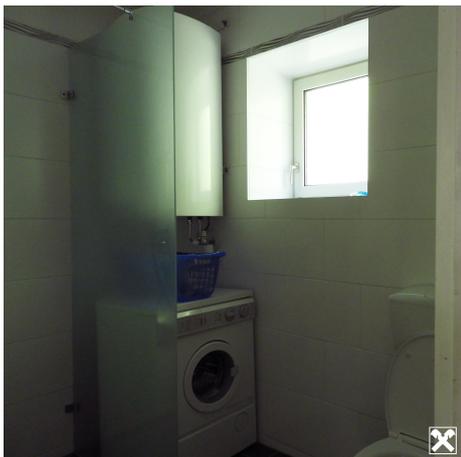
T +43517517

H +43 664 60 517 517 57















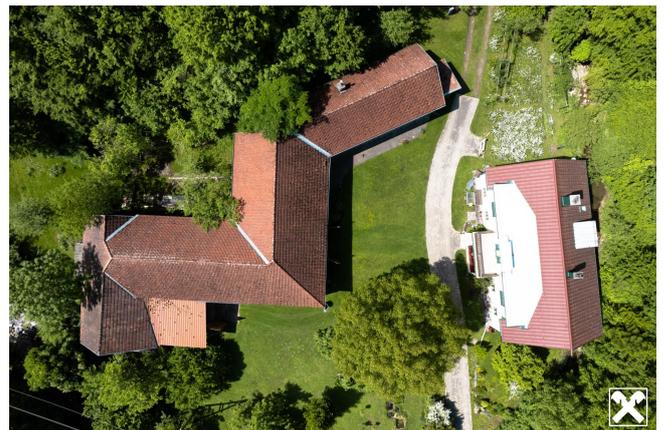












Objektbeschreibung

Landwirtschaftliches Anwesen mit angeschlossenem Wald und Agrarflächen

Charmantes Bauernhofanwesen in der **idyllischen Lage von Michelbach**. Das Anwesen besticht durch solide Bauweise, **Topzustand** und laufende Instandhaltung, die den **Charme eines traditionellen Hofes** mit viel Komfort verbindet. Mit einer Gesamtfläche von über **34.000 m²**, bestehend aus **Wald- und Agrarflächen**, bietet das Anwesen **vielfältige Nutzungsmöglichkeiten** – sei es für landwirtschaftliche Tätigkeiten, Tierhaltung oder als großzügiges Freizeitgrundstück.

Eine Genehmigung der Grundverkehrskommission ist gegebenenfalls erforderlich.