

48 m² Mietwohnung im Wehrgraben Steyr Nähe FH



1

Objektnummer: 131597

Eine Immobilie von IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Dachgeschoß
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4400 Steyr
Zustand:	Gepflegt
Wohnfläche:	47,99 m²
Zimmer:	2
Bäder:	1
Heizwärmebedarf:	E 158,00 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	E 2,19
Gesamtmiete	623,74 €
Kaltmiete (netto)	311,94 €
Kaltmiete	343,13 €
Betriebskosten:	118,02 €
Heizkosten:	113,85 €

Ihr Ansprechpartner

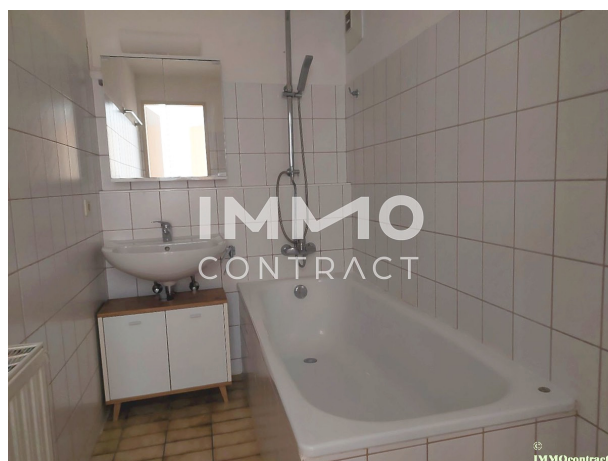


Hermine Brunner

IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH
Hauptplatz 9
3300 Amstetten

H 00436648191814

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









Objektbeschreibung

Ca 48m² Wohnung im Wehrgraben - Steyr Nähe FH * schöne Single- oder Pärchen Wohnung im 3. Stock / Dachgeschoß (ohne Lift) * Mehrparteienhaus Nähe FH, Krankenhaus, ruhige Lage, allgemeiner Garten * Vorraum * Küchenbereich mit Möblierung ohne Ablöse (Kühlschrank und Herd muss man selber kaufen) * Wohnbereich * Schlafzimmer * Bad mit Wanne * WC * Heizung: Gas mit Warmwasser - Zentralheizung * Waschraum Kaution: € 2.000,-- BMM: € 623,74 inkl. BK, HZ und WW nur Strom extra