Pub und Bar zu verpachten - Belebe das Nachtleben von Judenburg

Ansicht Pub und Bar

Objektnummer: 1679_1540

Eine Immobilie von RE/MAX Life in Knittelfeld

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Halle / Lager / Produktion - Produktion
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8750 Judenburg
Nutzfläche:	216,33 m²
Heizwärmebedarf:	E 190,00 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	D 1,98
Gesamtmiete	3.008,73 €
Kaltmiete (netto)	1.730,64 €
Kaltmiete	2.507,27 €

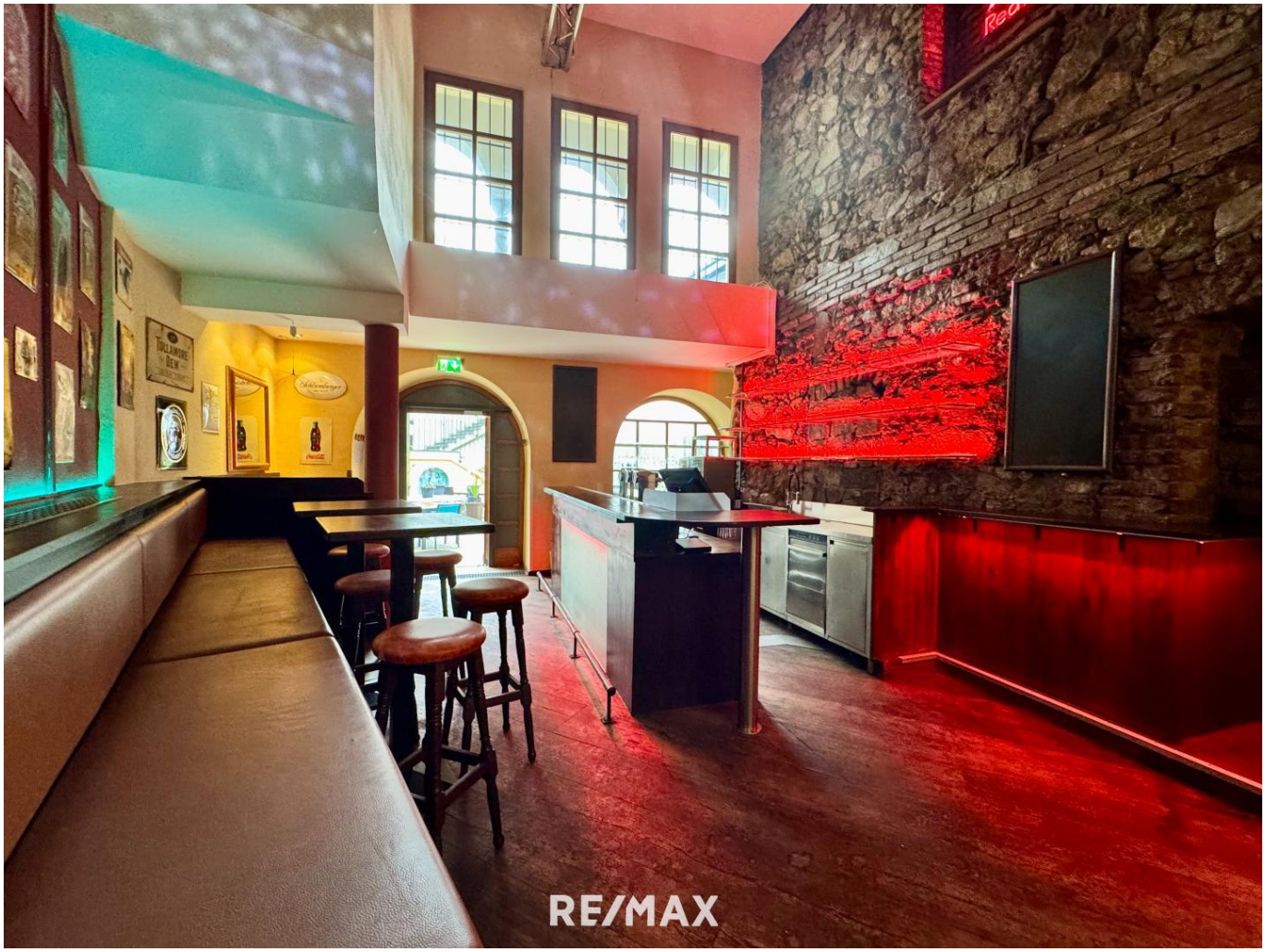
Ihr Ansprechpartner

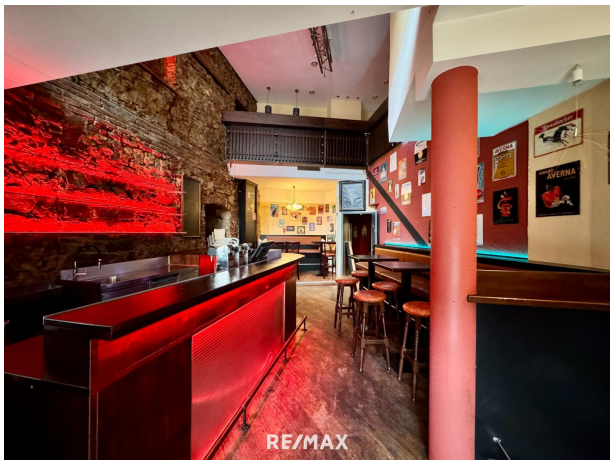
Carmen Leitner

RE/MAX Life in Knittelfeld
Kapuzinerplatz 7
8720 Knittelfeld

T +43/3512/600 11 11
H +43 664 88 94 78 96

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

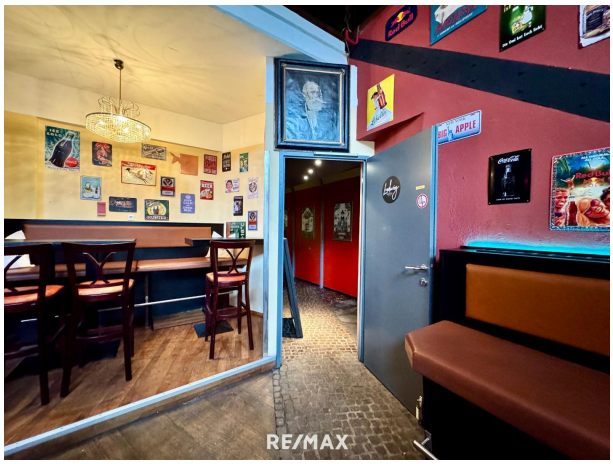

RE/MAX


RE/MAX

RE/MAX

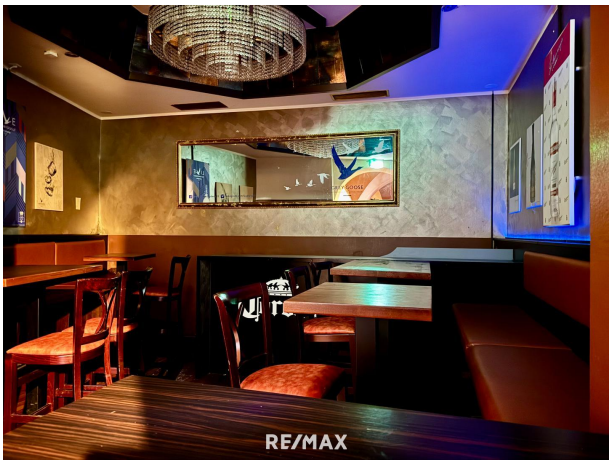
TULLAMORE DEW
IRISH TRUE
AVERNA
RE/MAX

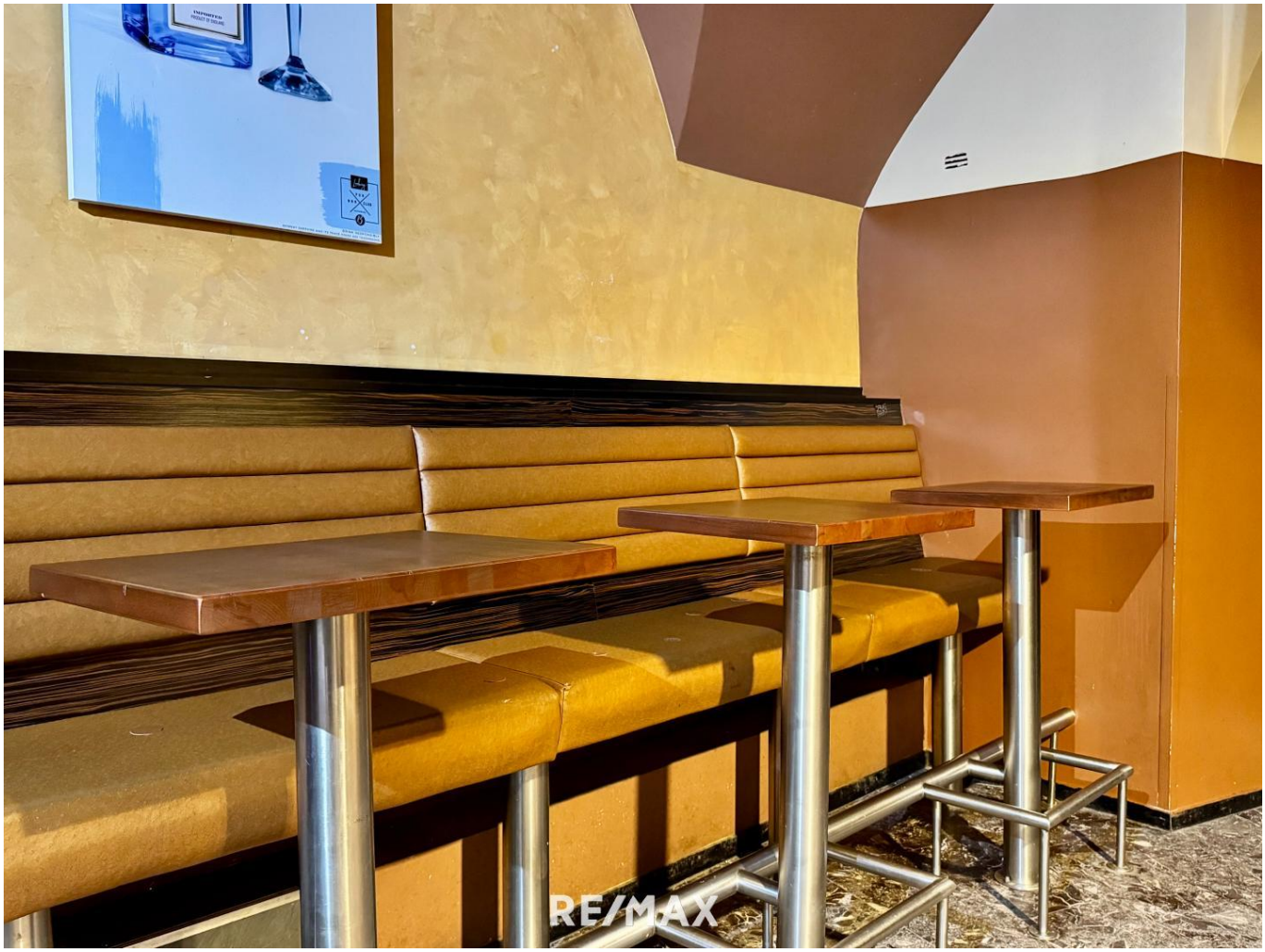
FOLLOW THE WOLF
RE/MAX


BIG APPLE
RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX

RE/MAX

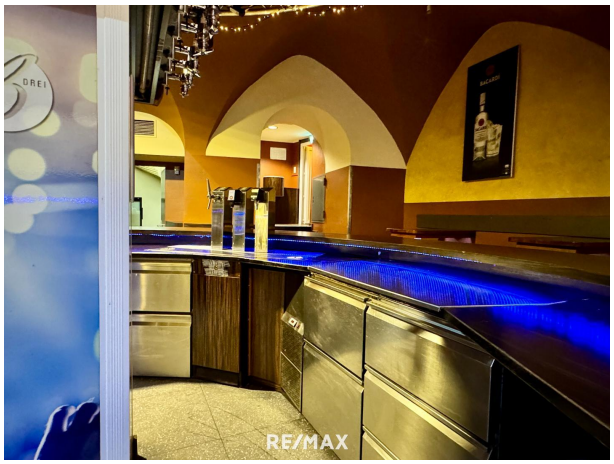
RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

BACARDI
Ludwig
RE/MAX

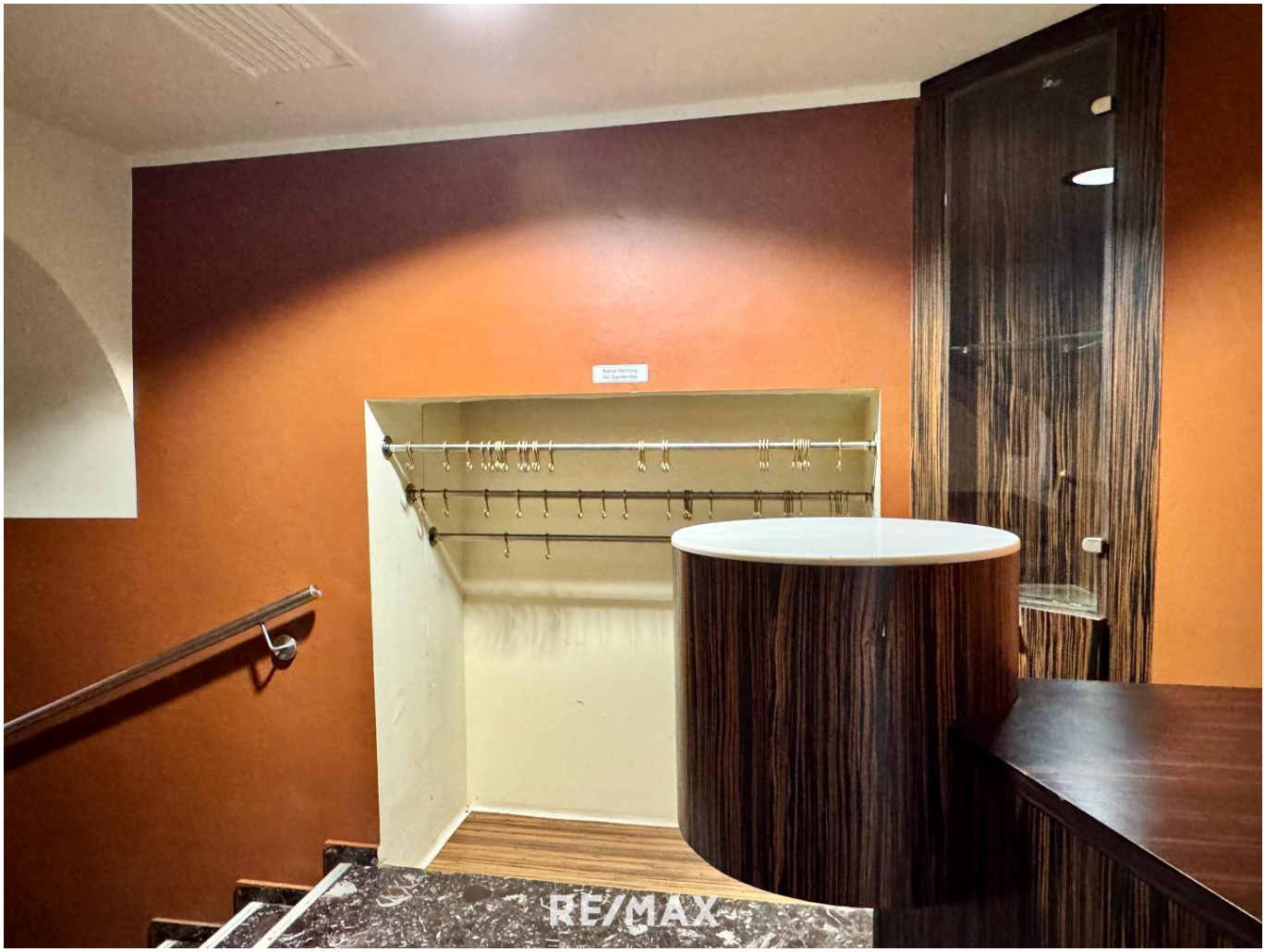

BACARDI
RE/MAX

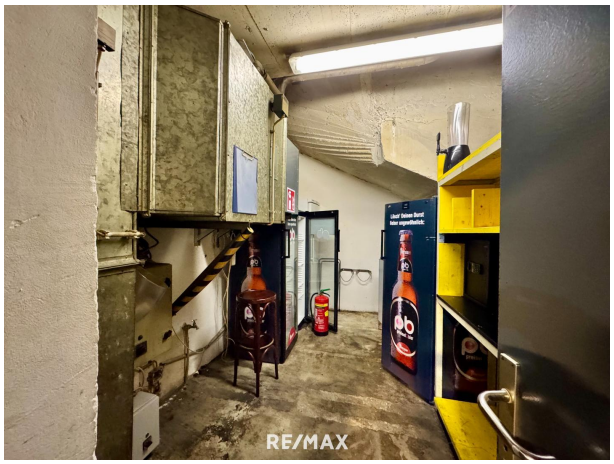
RE/MAX

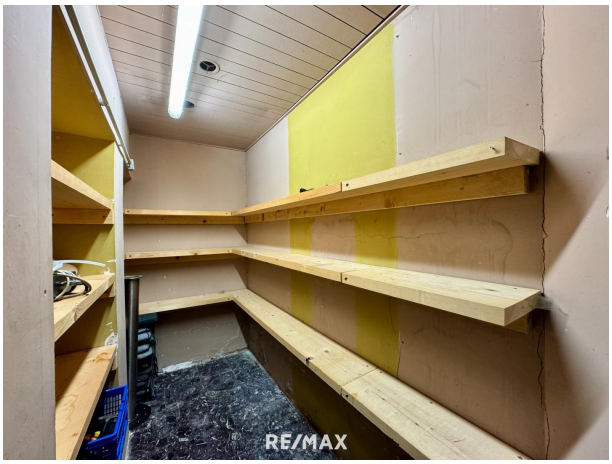
Red Bull
RE/MAX

BACARDI
RE/MAX

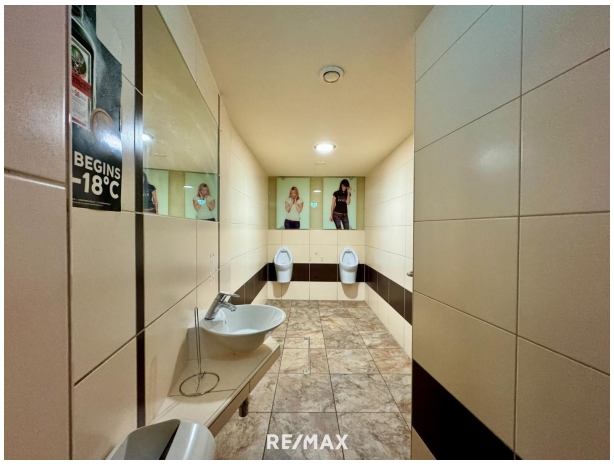
RE/MAX


RE/MAX

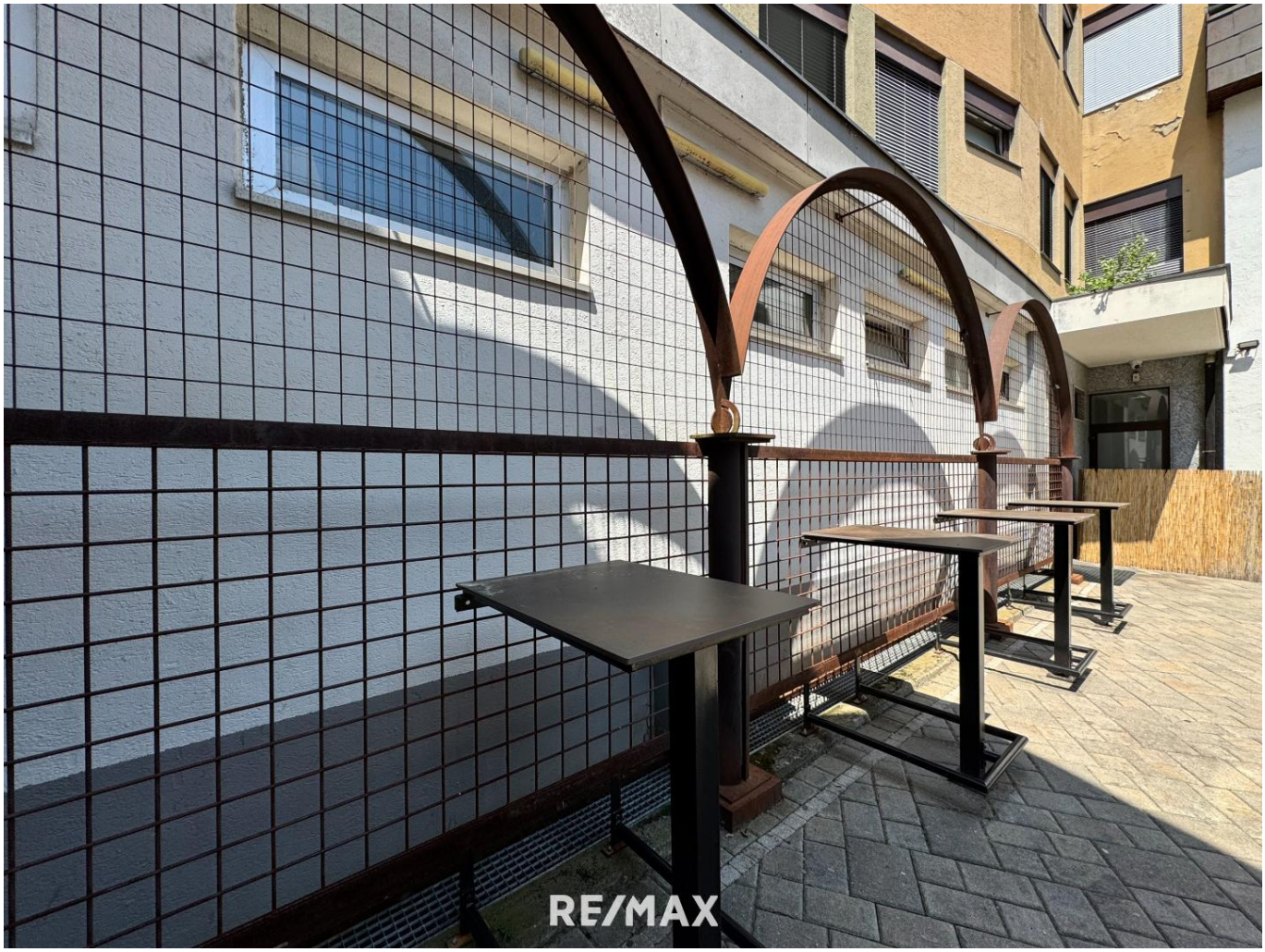

RE/MAX


RE/MAX

Jägermeister
LIFE BEGINS
AT -18°C
RE/MAX


BEGINS
-18°C
RE/MAX

RE/MAX


RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

Objektbeschreibung

Du bist Gastronom*in mit Herz, Vision und Tatendrang? Dann wartet hier eine einmalige Gelegenheit auf dich: Ein charmantes Pub mit angrenzender Bar bzw. kleiner Diskothek – zwei Lokale, verbunden durch einen praktischen Durchgang, mit gemeinsam genutzten Sanitäranlagen, einem einladenden Gastgarten im Innenhof.

Das Pub empfängt seine Gäste in typischer, gemütlicher Pub-Atmosphäre – dunkles Holz, warme Farben, gesellige Ecken und eine Theke, an der Geschichten geschrieben werden. Hier spürt man das Potenzial für Stammgäste, regelmäßige Veranstaltungen und echte Wohlfühl-Stimmung.

Direkt daneben – durch einen Verbindungsgang zugänglich – eröffnet sich die Möglichkeit für ein weiteres Konzept: Bar, Lounge oder kleine Diskothek. Ob Livemusik, DJ-Nächte oder Themenabende – du hast den Freiraum, um deine Ideen zu verwirklichen.

Der Innenhof, ein echter Geheimtipp, lädt mit seinem charmanten Gastgarten zum Verweilen ein. Hier sitzen Gäste unter freiem Himmel, genießen laue Sommerabende und kühle Getränke – ein Ort, der zum Treffpunkt werden kann. Der Gastgarten wird mit einem weiteren Lokal geteilt, was zusätzliche Synergien ermöglicht.

Mach dein Lokal zur neuen Adresse für Nachtschwärmer und Genießer – und hauche dem Nachtleben von Judenburg neues Leben ein!
Ob du bereits Gastronom*in bist oder den Sprung in die Selbstständigkeit wagen willst – hier findest du die perfekte Basis.

Greif zu – Judenburg wartet auf dich.
Seit 16 Jahren IHR Immobilienpartner im Murtal!