

**Büro- oder Praxisfläche mit 141 m² im Erdgeschoss mit
Parkplätze vorm Objekt**



Objektnummer: 131958

Eine Immobilie von IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Büro / Praxis - Bürofläche
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3252 Petzenkirchen
Zustand:	Gepflegt
Bürofläche:	141,00 m²
Zimmer:	4
WC:	2
Stellplätze:	2
Heizwärmebedarf:	C 57,00 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	B 0,93
Gesamtmiete	2.276,40 €
Kaltmiete (netto)	1.717,00 €
Kaltmiete	2.060,40 €
Miete / m²	14,61 €
Heizkosten:	180,00 €
Provisionsangabe:	

3 BMM

Ihr Ansprechpartner



Josef Brunner

IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH
Hauptplatz 9
3300 Amstetten





IMMO
CONTRACT

Wir schaffen Mehrwert für Ihre Immobilie



Besuchen Sie uns!

IMMO
bilien
Vermietung

ERFOLGREICH

IMMO
bilien
Bewertung

IMMO
bilien
Verkauf

Wir verkaufen, vermieten, bewerten Ihre Immobilie.



Jetzt Suchagent aktivieren!

www.IMMOcontract.at

Über 5.000 aktuelle Objekte erwarten Sie!

Impressum: IMMOcontract Immobilienvermittlung GmbH | Schrebergasse 17 | 1050 Wien | www.IMMOcontract.at | Stand April 2015







Objektbeschreibung

- Objektart: Büro / Praxen - Objekttyp: Büro- oder Praxisfläche zur Miete - Lage: Petzenkirchen
- Bauweise: Massivbauweise - Zustand: Gepflegt - Etagenzahl: 1 - Anzahl der Zimmer: 4 -
Klimatisierung: Ja - Verfügbarkeit: Sofort - Ideal für Unternehmen, die eine klimatisierte und
gepflegte Bürofläche in zentraler Lage suchen - Flexible Raumgestaltungsmöglichkeiten für
individuelles Nutzungskonzept - Ruhige Umgebung mit guter Anbindung an lokale
Einrichtungen und Verkehrsmittel BMM: € 1.717,-- exkl. UST HK: € 180,-- exkl. UST