

Geschmackvoll sanierte Wohnung im Zentrum von Amstetten



Küche

Objektnummer: 1603_8058

Eine Immobilie von RE/MAX Immo-Team in Amstetten

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3300 Amstetten
Wohnfläche:	62,00 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	C 91,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	D 1,83
Kaufpreis:	129.000,00 €
Provisionsangabe:	

3.00 %

Ihr Ansprechpartner



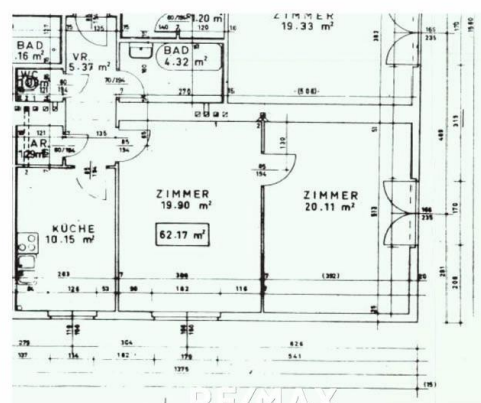
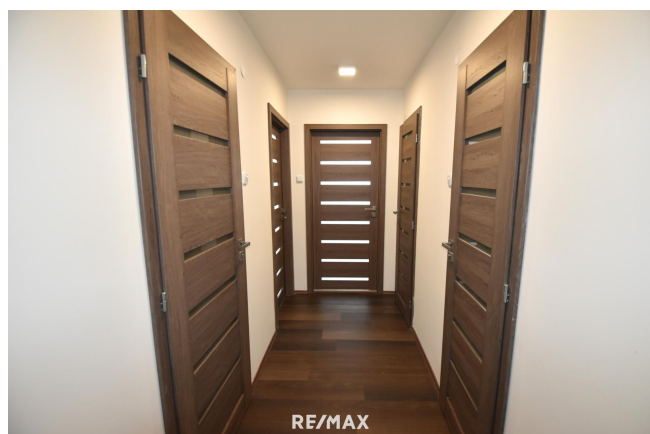
Nikola Moser

RE/MAX Immo-Team in Amstetten
Bahnhofstraße 2
3300 Amstetten

T +43 7472/64680 80
H +43 664/915 65 57

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

- * zentral gelegen
- * Bahnhof nur wenige Gehminuten entfernt
- * 2. Stock mit Lift
- * ca. 62 m² Wohnfläche
- * Vorraum, Küche, Wohnzimmer, Schlafzimmer, Bad, WC, Abstellraum
- * Badewanne und Dusche
- * Zentralheizung mit Fernwärme
- * Kellerabteil
- * ausreichend Parkmöglichkeiten vorhanden
- * ab sofort verfügbar
- * HWB: 91
- * fGEE: 1,83

Angeboten um € 129.000,-

Beim angegebenen Preis handelt es sich um einen Richtpreis.

Aufgrund der Nachfrage kann es auch dazu kommen, dass der tatsächliche Kaufpreis über oder unter dem Angebotspreis liegt.

Die Zustimmung erfolgt ausschließlich vom Abgeber, durch Gegenzeichnung des gestellten Angebotes. Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Heizwärmebedarf: 91.0 kWh/(m²a)

Klasse C

Heizwärmebedarf:

Faktor Gesamtenerg1.83

ieeffizienz:

Klasse Faktor Gesa D

mtenergieeffizienz:

Sie überlegen Ihre Immobilie zu verkaufen oder zu vermieten?

Makler? Macht Sinn! Am Besten gleich zur Nr. 1.

Jetzt kostenlosen Beratungstermin vereinbaren unter 07472/646 80.