

## Garagenplätze in der Schillgasse 16 zu vermieten



Schillgasse Außen

**Objektnummer: 125053\_45**

**Eine Immobilie von IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	1210 Wien
<b>Baujahr:</b>	2024
<b>Heizwärmebedarf:</b>	<b>B</b> 32,00 kWh / m <sup>2</sup> * a
<b>Gesamtenergieeffizienzfaktor:</b>	<b>A</b> 0,84
<b>Gesamtmiete</b>	110,00 €
<b>Kaltmiete (netto)</b>	67,50 €
<b>Kaltmiete</b>	81,00 €
<b>Betriebskosten:</b>	24,17 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

3 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



### Martin Steininger

IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH  
Schnirchgasse 17  
1030 Wien

T +43 1 8900 800 0043676841420562  
H 0043676841420562

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







## Objektbeschreibung

Garagenplätze in der Schillgasse 16 zu vermieten. Tiefgarage Neubau Regulärstellplätze 5 Jahre Befristung mit Verlängerungsoption Ab sofort Die Kosten belaufen sich monatlich auf 110.- inkl. BK. Kaution 3BMM Provision: 3BMM