myhive Office Lösungen - flexible Büroflächen zu mieten in 1030 Wien

Aufenthaltsbereich

Objektnummer: 10935288_3

Eine Immobilie von ÖRAG Immobilien Vermittlung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Büro / Praxis - Bürofläche
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1030 Wien
Bürofläche:	253,00 m²
Gesamtmiete	7.863,24 €
Kaltmiete (netto)	5.313,00 €
Kaltmiete	6.552,70 €
Miete / m²	21,00 €
Betriebskosten:	1.239,70 €

Provisionsangabe:

3 BMM zzgl. USt.

Ihr Ansprechpartner

Milena Ivkovic

ÖRAG Immobilien Vermittlung GmbH
Bankgasse 1
1010 Wien, Innere Stadt

T 0043153473500 0043153473310

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

myhive
UNGARGASSE
Planning a
meeting?
Let's talk..

Objektbeschreibung

Fixe Büros im myhive Office Center in 1030 zu mieten MyHive ist mehr als nur ein Büro. Es ist die moderne Symbiose aus Arbeit und Leben – jetzt auch in der Ungargasse inmitten des 3. Wiener Gemeindebezirks mit dem beliebten Rochusmarkt in nur wenigen Gehminuten sowie den beiden Belvedere Barockschlössern. Auf einer Fläche von über 9.000 m² finden große Unternehmen, aber auch Teams und Freelancer den für sie idealen Arbeitsraum. Ob maßgeschneiderte Großfläche mit individuellem Eingang oder eigenes Büro sowie Einzelarbeitsplatz im Shared Office Bereich mycowork: Alle Bürogrößen lassen sich flexibel monatlich anpassen. Bei Mietzeiten schon ab 1 Monat und sofortiger Verfügbarkeit zahlen myhive Member nur das, was sie tatsächlich brauchen – europaweit in jedem myhive. Auch darüber hinaus lässt myhive keine Wünsche offen. Die lebendige myhive Community bietet zahlreiche Annehmlichkeiten für den geschäftlichen wie privaten Austausch, der Welcome Desk umfasst viele exklusive Mieter-Services und die großzügige Büro-Infrastruktur hat alles von Lounges bis Meeting-Räume. Zudem finden sich Geschäfte des täglichen Bedarfs, Restaurants, Cafés und vieles mehr in unmittelbarer Nähe. Verfügbare Flächen: 1.OG, ca. 230 m² 5.OG, ca. 253m² Nettomiete/m²/Monat: € 19,00 - € 21,00
Betriebskostenakonto/netto/m²/Monat: dzt. ca. € 4,90