

Tiefgaragenplatz | Leonfeldnerstraße 133, 4040 Linz



01 Titelbild

Objektnummer: 3615

Eine Immobilie von BOSS Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse

Leonfeldnerstraße 133

Land:

Österreich

PLZ/Ort:

4040 Linz

Gesamtmiete

118,00 €

Kaltmiete (netto)

82,23 €

Kaltmiete

98,33 €

Betriebskosten:

16,10 €

USt.:

19,67 €

Infos zu Preis:

Finanzamtgebühr: € 42,48

Provisionsangabe:

350,00 € inkl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Alexander Hahn

BOSS Immobilien GmbH
Hauptplatz 2
4050 Traun

T +43 7229 66 33 6 30
H +43 699 166 33 655



BELLEVUE
Best Property Agents
2026

Q
Gesellsch. für
Verbraucherstudien GmbH
GEPRÜFTE QUALITÄT
HERAUSRAGENDER
MAKLER 2025
Prüfung von Service, Transparenz und engagiertem
Engagement, Test 07/2025, dgvt.at/6448

**BOSS
IMMOBILIEN**
Best of Service & Safety • since 2002

Ihr Ansprechpartner:
Alexander Hahn
+43 699 166 33 655
ah@bossimmobilien.at

Weitere Immobilien-Angebot auf   !



Objektbeschreibung

> Linz | Tiefgaragenplatz | Mieten <

Suchen sie noch oder parken Sie schon?

Schluss mit der ewigen Parkplatzsuche. Wir vermieten einen Tiefgaragenplatz in der Leonfeldnerstraße 133 in 4040 Linz.

Somit haben Sie immer Ihren fixen Platz für Ihren fahrbaren Untersatz und ein angenehm kühles Auto im Sommer.

Kosten & Details

- Finanzamtgebühr, einmalig: 42,48 €
- monatliche Kosten: € 118,00 mtl. inkl. MwSt.
- Dauer: unbefristet

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://boss-immobilien.service.immo/registrieren/de) - <https://boss-immobilien.service.immo/registrieren/de>

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <325m

Apotheke <25m

Krankenhaus <3.150m

Klinik <2.500m

Kinder & Schulen

Schule <800m

Kindergarten <225m

Universität <1.775m

Höhere Schule <1.025m

Nahversorgung

Supermarkt <75m

Bäckerei <25m
Einkaufszentrum <1.150m

Sonstige

Bank <100m
Geldautomat <100m
Post <100m
Polizei <1.825m

Verkehr

Bus <50m
Straßenbahn <75m
Bahnhof <1.625m
Autobahnanschluss <1.175m
Flughafen <5.150m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap