TOP HILL RESIDENCE / NOVIGRAD LUXURIÖSE APPARTMENTS MIT PRIVATGARTEN UND TERRASSE !

TITELBILD (46)

Objektnummer: IMMOMAKLEREI-25-0266

Eine Immobilie von IMMOMAKLEREI

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Kroatien
PLZ/Ort:	Novigrad
Baujahr:	2025
Zustand:	Erstbezug
Wohnfläche:	37,00 m²
Nutzfläche:	60,00 m²
Zimmer:	2
Bäder:	1
Terrassen:	1
Keller:	3,00 m²
Kaufpreis:	325.242,00 €

Provisionsangabe:

3,75% inkl. Ust.

Ihr Ansprechpartner

OFFICE IMMOMAKLEREI

T +436642279874 00436767530435

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

ZGRADA_A i B

ZGRADA_A

ZGADA_A

TOP HILL RESIDENCE
ZGRADA_B

ZGRADA_B

Objektbeschreibung

! Luxuriöse Neubau-Appartements in bester Lage von Novigrad ! Willkommen in der Top Hill Residence – einem exklusiven Neubauprojekt mit 16 luxuriösen Appartements, das moderne Architektur, energieeffiziente Bauweise und hochwertige Ausstattung in perfekter Lage vereint. Ob als stilvoller Wohnsitz oder renditestarke Kapitalanlage zur Vermietung – diese Immobilie erfüllt höchste Ansprüche. Objektdetails: Anzahl der Wohneinheiten: 16 Appartements Wohnflächen: von ca. 37 m² bis 162 m² Erstbezug Außenbereiche: großzügige Terrassen oder private Gärten Zimmeranzahl: je nach Einheit mehrere Schlafzimmer & Bäder Ideal zur Vermietung oder als Zweitwohnsitz Gerne senden wir Ihnen Grundrisse, Preisliste sowie weitere Unterlagen auf Anfrage zu oder vereinbaren einen persönlichen Besichtigungstermin vor Ort in Novigrad. Jetzt investieren – in Lebensqualität und Wertbeständigkeit. Top Hill Residence – Ihr neues Zuhause in Istrien. Besonderheiten & Vorteile: Hochwertige Bauausführung mit 10 Jahren Garantie auf die Konstruktion Ideale Einheiten für Ferienvermietung – hohe Renditechancen Maximale Privatsphäre dank durchdachter Planung Smart-Home-Vorbereitung & moderne Technik Nur 16 Einheiten – exklusive Wohnatmosphäre Wir freuen uns auf Ihre geschätzte Anfrage!