+ VOLLMÖBLIERT / SOFORT VERFÜGBAR + LUXURIÖSES PENTHOUSE MIT PRIVATER DACHTERRASSE NÄHE ZADAR !

TITELBILD (42)

Objektnummer: IMMOMAKLEREI-25-0261

Eine Immobilie von IMMOMAKLEREI

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Penthouse
Land:	Kroatien
PLZ/Ort:	Sakusan
Baujahr:	2024
Zustand:	Erstbezug
Wohnfläche:	123,86 m²
Zimmer:	4
Bäder:	3
WC:	1
Balkone:	1
Terrassen:	1
Kaufpreis:	750.000,00 €

Provisionsangabe:

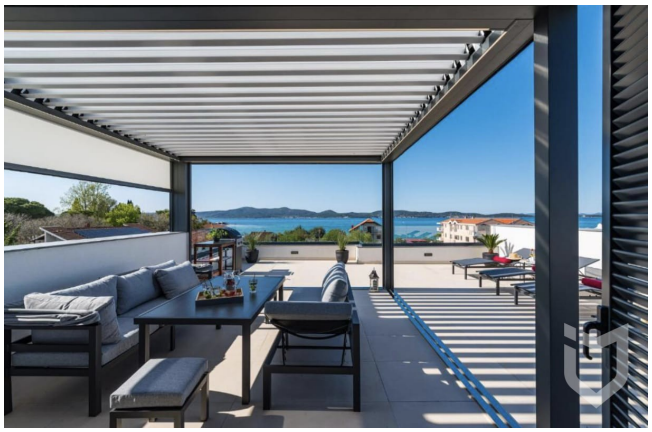
3,75% inkl. Ust.

Ihr Ansprechpartner

Harald Leitinger

IMMOMAKLEREI e.U.
Franz-Josef-Straße 2
4540 Bad Hall

T +436642279874 00436767530435
H 00436767530435



Wellis

Objektbeschreibung

LUXURIÖSES PENTHOUSE MIT PANORAMAMEERBLICK UND PRIVATER DACHTERRASSE UND LOGGIA ! Sakusan, Dalmatien – Nur 40 Meter vom Meer entfernt / VOLL AUSGESTATTET An einer der begehrtesten Lagen in Dalmatien, in zweiter Reihe zum Meer, erwartet Sie dieses exklusive Penthouse mit außergewöhnlicher Ausstattung und spektakulärem Meerblick. Die Immobilie befindet sich im zweiten Stock eines modernen, kleineren Wohngebäudes – nur wenige Schritte vom Strand entfernt – und bietet ein Höchstmaß an Privatsphäre, Komfort und Lifestyle. OBJEKTDETAILS: Wohnfläche: ca. 124 m² Private Dachterrasse: ca. 93 m² (überdacht) Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 + 1 Gäste-WC Loggia & Balkon (überdacht) 2 Außenstellplätze inklusive Ausrichtung: Süd – ganztägig sonnendurchflutet HIGHLIGHTS DER IMMOBILIE: VERKAUF INKL. KOMPLETTER AUSTATTUNG - SOFORT BEZUGSFERTIG AUSSTATTUNG: Offener, lichtdurchfluteter Wohnbereich mit ausgestatteter, moderner Küche und Essbereich Drei komfortable Schlafzimmer mit hochwertigem Mobiliar Maßgefertigte Innenausstattung in elegantem Design Private Dachterrasse mit 93 m² – Ihre exklusive Wohlfühloase Bioklimatische Pergola (verglast) – wind- und sonnengeschützt Design-Sommerküche mit integriertem Grill Jacuzzi für 5 Personen Atemberaubender Panoramablick über das Adriatische Meer Absolute Privatsphäre – ideal für entspannte Stunden oder stilvolle Abende mit Gästen Erleben Sie mediterranen Luxus in einer der schönsten Küstenregionen Kroatiens – dieses Penthouse ist eine einmalige Gelegenheit für Genießer, Investoren oder Familien mit höchsten Ansprüchen. Kontaktieren Sie uns gerne für einen persönlichen Besichtigungstermin oder detaillierte Unterlagen. Wir freuen uns auf Ihre geschätzte Kontaktaufnahme.