

Sehr gepflegte Eigentumswohnung in sehr guter Lage



Aussicht Richtung Westen

Objektnummer: 0004005983

Eine Immobilie von Real-Treuhand Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4560 Kirchdorf an der Krems
Baujahr:	2021
Möbliert:	Teil
Wohnfläche:	79,44 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	B 31,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	A 0,75
Kaufpreis:	355.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

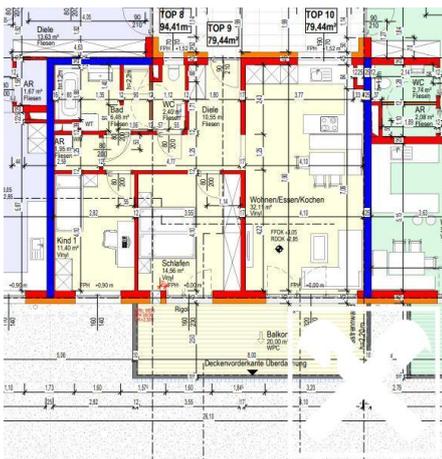
Ihr Ansprechpartner



Ursula Mizelli

Real-Treuhand Immobilien Vertriebs GmbH
Europaplatz 1a
4020 Linz

T +43 50 6596 8002
H +43 676 8142 82862





Objektbeschreibung

- Äußerst gepflegte und neuwertige Wohnung im 1. Obergeschoß
- Baujahr 2021
- Sehr zentrale Lage
- Modernes Wohnambiente
- Diele, Zwei Schlafzimmer, Badezimmer, WC, Moderne Wohn-Ess-Küche
- Neuwertige DAN Einbauküche mit hochwertigen Elektrogeräten (Bora Herd, Dampfbackofen)
- Vollholz Vorzimmer-Verbau
- Sehr helle Räume
- Großzügige, überdachte Terrasse mit 20 m² vom Schlafzimmer und Wohnzimmer erreichbar - Blick auf die Kremsmauer
- Kellerabteil
- ein Tiefgaragenplatz
- ein Außenstellplatz
- sofort verfügbar
- Lift, Kellerabteil