

**Hübsche 65m² Wohnung vollmöbliert am Land-
Aussichtslage Raum Allhartsberg - Gleiß - Sonntagberg**



1

Objektnummer: 132143

Eine Immobilie von IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Erdgeschoß
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3365 Allhartsberg
Zustand:	Gepflegt
Möbliert:	Voll
Wohnfläche:	65,00 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
Terrassen:	1
Heizwärmebedarf:	C 80,50 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,52
Gesamtmiete	650,01 €
Kaltmiete (netto)	454,55 €
Kaltmiete	500,01 €
Betriebskosten:	45,45 €
Heizkosten:	83,33 €

Ihr Ansprechpartner



Hermine Brunner

IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH
Hauptplatz 9
3300 Amstetten

H 00436648191814

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





IMMO CONTRACT

Wir schaffen Mehrwert für Ihre Immobilie

ERFOLGREICH

IMMO bilien Verkauf

Wir verkaufen, vermieten, bewerten Ihre Immobilie.

Besuchen Sie uns!

IMMO bilien Vermietung

IMMO bilien Bewertung

Jetzt Suchagent aktivieren!

www.IMMOcontract.at

Über 5.000 aktuelle Objekte erwarten Sie!

© IMMOcontract Immobilienvermittlung GmbH | Schleichgasser 11 | 1030 Wien | www.IMMOcontract.at | Stand: April 2020





Objektbeschreibung

Hübsche 65m² Wohnung vollmöbliert am Land Raum Allhartsberg * Ländliche Lage abseits vom Ort Allhartsberg liegt die 65m² Wohnung in Aussichtslage * gesonderte Einheit mit direkten Wohnungseingang mit Terrasse * ideale Wohnung für Single oder Pärchen * die Wohnung ist voll möbliert und soll auch so übernommen werden (keine Ablöse) * Vorraum * Wohnbereich mit Küchenecke * Schlafzimmer * Bad mit Dusche und WC * Beheizung mit Infrarotpanelle oder ein Schwedenofen ist auch vorhanden * Warmwasser Elektroboiler * Parkplatz ist vorhanden Kautio: € 2.500,-- BMM: € 650,-- (inkl. BK und Heizung - Strom a. conto)