

Wohnen in Veitsch – Lebensqualität inmitten der Mürztaler Alpen



Frontansicht

Objektnummer: 3812_300

Eine Immobilie von RE/MAX Smart

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Karnersiedlung
Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8663 Veitsch
Baujahr:	1987
Zustand:	Gepflegt
Wohnfläche:	86,58 m²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	D 118,00 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,33
Kaufpreis:	126.000,00 €
Provisionsangabe:	
3.00 %	

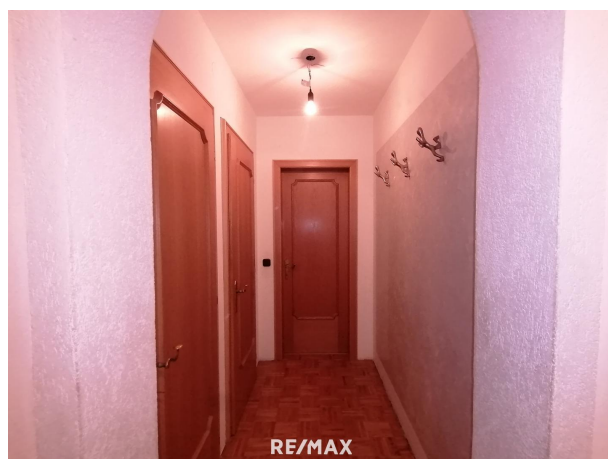
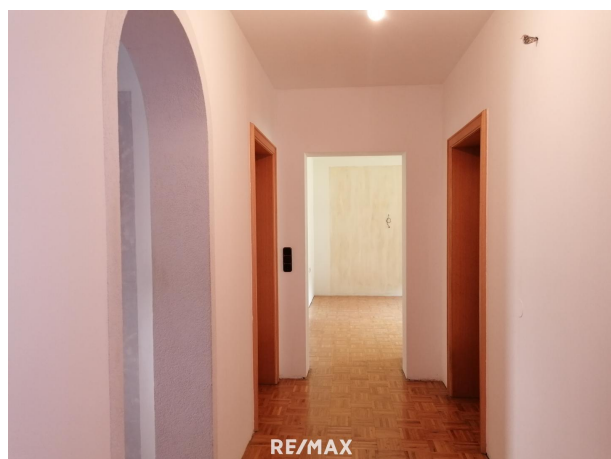
Ihr Ansprechpartner



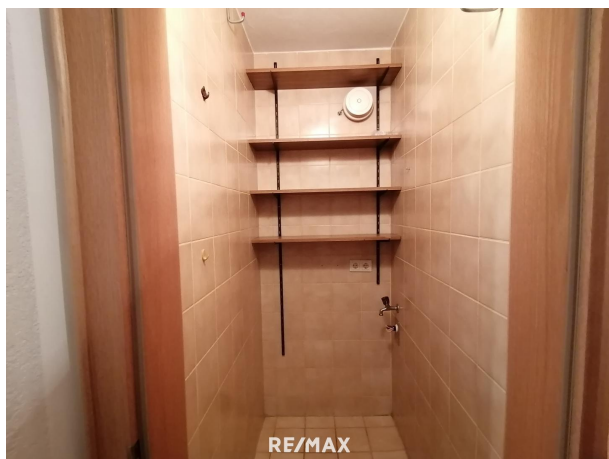
Ing. Herbert Rinnhofer

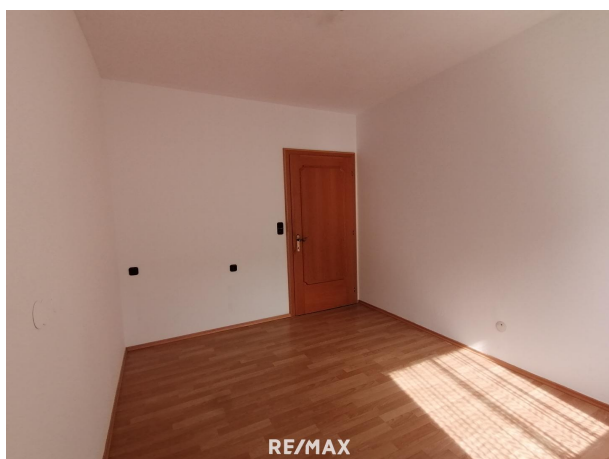
RE/MAX Smart
Wiener Straße 46
8605 Kapfenberg

T +03862 24717 52
H +43 660 837 23 52











Objektbeschreibung

Wohnen in Veitsch – Lebensqualität inmitten der Mürztaler Alpen
Leben im Grünen

Eigentumswohnung
Lage: Veitsch, Karnersiedlung
Erdgeschoss

Wohnfläche: 86,58 m²
4 Zimmer
1 WC
1 Badezimmer
Loggia: 7,75 m²
Heizung: GAS-Zentralheizung mit Radiatoren
+ Kachelofen

Zur Wohnung gehört auch eine eigene Garage

Grundstücksfläche: 2.679 m²
Großzügige Grünflächen

Zufahrt über die Karnersiedlung (öffentliches Gut)

Veitsch:
ein Ortsteil der Marktgemeinde Sankt Barbara im Mürztal, liegt idyllisch in der Obersteiermark im Bezirk Bruck-Mürzzuschlag. Umgeben von beeindruckender Natur und umrahmt von den Ausläufern der Veitschalpe, bietet der Ort eine hohe Lebensqualität mit einem harmonischen Mix aus Ruhe, guter Infrastruktur und zahlreichen Freizeitmöglichkeiten.

Hinweis: Der Makler ist als Doppelmakler tätig.

Haben Sie Interesse?

Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Kontaktieren Sie uns einfach direkt über den Anfrage-Button auf dieser Plattform – wir freuen uns auf Ihre Nachricht! Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Heizwärmebedarf 118.4 kWh/(m²a)

:

Klasse Heizwärm D

ebedarf:

Faktor Gesamten 1.33

ergieeffizienz:

Klasse Faktor Ge C
samtenergieeffizi
enz:

Sie überlegen Ihre Immobilie zu verkaufen oder zu vermieten?

Makler? Macht Sinn! Am Besten gleich zur Nr.1

Jetzt kostenlosen Beratungstermin vereinbaren unter 03862/24 717