

Souterrain Lagerfläche oder Atelier im 18.Bezirk!



Stiegen Lager

Objektnummer: 3610_3676

Eine Immobilie von Hubner Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Halle / Lager / Produktion - Werkstatt
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1180 Wien, Währing
Nutzfläche:	55,00 m ²
Gesamtmiete	690,00 €
Kaltmiete (netto)	391,20 €
Kaltmiete	575,00 €
Provisionsangabe:	

3.00 MM

Ihr Ansprechpartner



Sabine Nanni

Hubner Immobilien GmbH
Fred-Zinnemann-Platz 4, Top 3.2
1030 Wien

H +43 664 889 285 85

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Zur Vermietung gelangt eine Lagerfläche (ca. 55 m²) in Top Lage im 18. Bezirk. Nahe Bischof Faber Platz.

Strom ist vorhanden. WC Benützung im Hochparterre möglich.

öffentliche Verkehrsanbindungen:

- S 45 Gersthof
- Bus 10A
- Straßenbahn: 40, 41 und 9

Die Kosten im Zusammenhang mit der Vergebührung und der Vertragserrichtung gehen zu Lasten des Mieters.

Zur Bonitätsprüfung verlangt der Eigentümer die letzten drei Gehaltszettel und bei Selbstständigen den aktuellsten Einkommenssteuerbescheid.

Für Rückfragen und Besichtigungen ist Frau Nanni gerne unter 0664 889 28 585 oder sabine.nanni@hubner-immobilien.com erreichbar! Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Miete	€	391,2	zzgl 20% USt.
Betriebskosten	€	183,8	zzgl 20% USt.
Umsatzsteuer	€	115	

Gesamtbetrag	€	690	