

Provisionsfrei für den Käufer! Kernsanierte, helle Dreizimmerwohnung mit großer Loggia und großem Keller!



Objektnummer: 0001010403

Eine Immobilie von Raiffeisen Immobilien Vermittlung

Zahlen, Daten, Fakten

| | |
|--------------------------|----------------------------------|
| Art: | Wohnung |
| Land: | Österreich |
| PLZ/Ort: | 2344 Maria Enzersdorf |
| Wohnfläche: | 92,00 m ² |
| Gesamtfläche: | 92,00 m ² |
| Zimmer: | 3 |
| Bäder: | 1 |
| WC: | 1 |
| Heizwärmebedarf: | B 25,33 kWh / m ² * a |
| Kaufpreis: | 339.000,00 € |
| Betriebskosten: | 168,15 € |
| Heizkosten: | 122,26 € |
| Provisionsangabe: | |

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Bernhard Wiesner

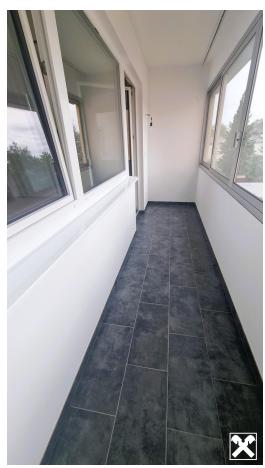
Raiffeisen Immobilien Vermittlung Ges.m.b.H
Friedrich-Wilhelm-Raiffeisen-Platz 1
1020 Wien

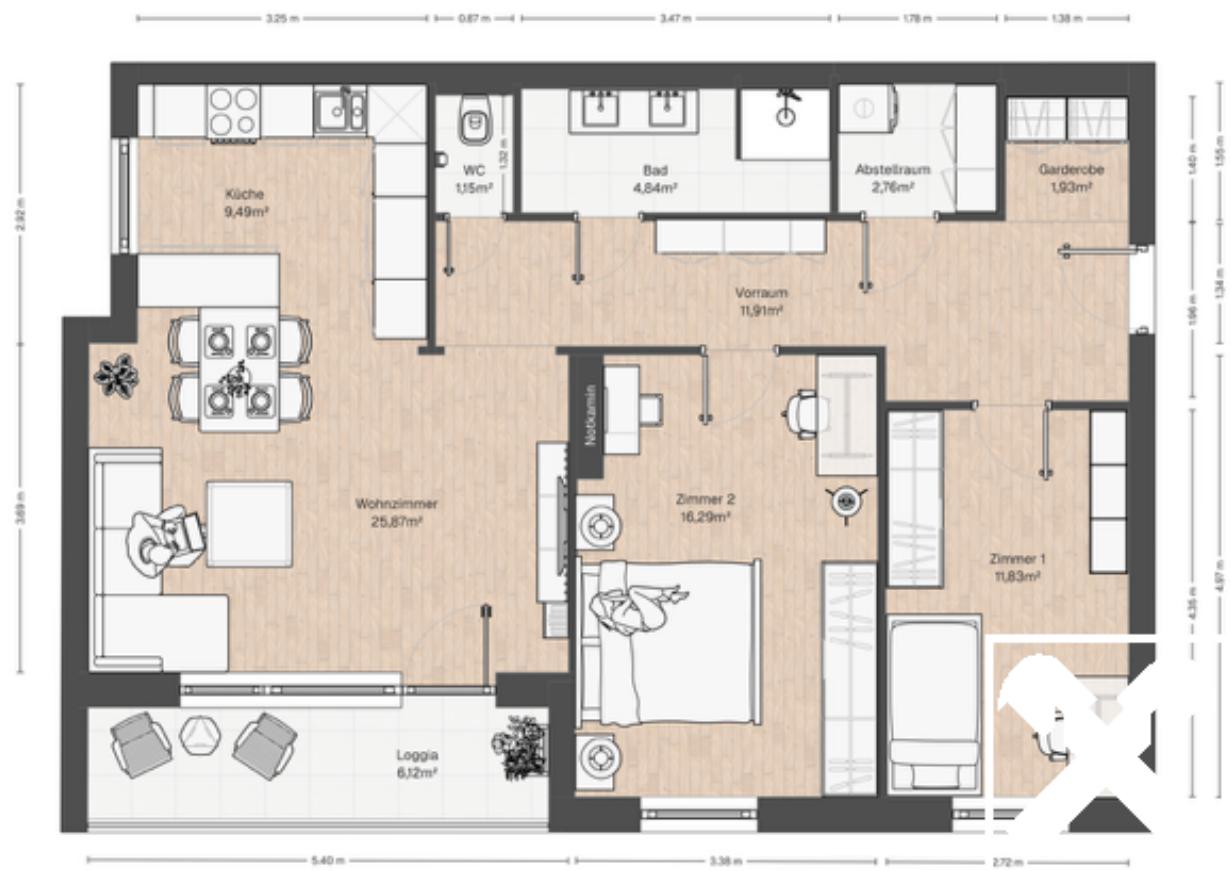
T +43517517
H +43 664 60 517 517 65











Objektbeschreibung

Familienhit! Erstbezug nach Kernsanierung!

Zum Verkauf steht eine lichtdurchflutete, kernsanierte 3-Zimmer-Wohnung in ruhiger Lage von Maria Enzersdorf im **ersten Stock ohne Lift**.

Die Wohnung überzeugt durch einen durchdachten Grundriss, separate Sanitärräume (Bad und WC) sowie eine Loggia mit Blick ins Grüne – Ideal zum Entspannen.

Die hochwertige Kernsanierung wurde mit viel Liebe zum Detail umgesetzt.

Alle Leitungen (Elektrik, Wasser), Böden, Wände und Sanitäreinrichtungen wurden erneuert – einziehen und wohlfühlen!

Fordern Sie gleich das unverbindliche Expose zu dieser Top-Wohnung an, um weitere Details zu erfahren.