

Baugrund am Sonnenhang



Grundstück

Objektnummer: 0004006014

Eine Immobilie von Real-Treuhand Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4324 Rechberg
Kaufpreis:	70.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Claudia Lindinger-Pesendorfer

Real-Treuhand Immobilien Vertriebs GmbH
Europaplatz 1a
4020 Linz

T +43 50 6596 8002 8002

H +43 676 8141 9594

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Grundstück am Sonnenhang - ruhig - Aussicht - Nähe Ortszentrum!

- Bebauungsplan
- Bauverpflichtung
- Aufgeschlossen mit Wasser, Kanal, Strom, Glasfaser und Fernwärme
- Verpflichtung zum Hauptwohnsitz - kein Nebenwohnsitz möglich
- inkl. Vermessungskosten
- inkl. bereits teilweise bezahlte Anschließungsbeiträge
- Widmung Wohngebiet

Rechberg: Naturgemeinde, Badensee, Volksschule, Kindergarten, Gasthöfe, Wanderwege, Ausflugsziele in unmittelbarer Umgebung.

Linz - ca. 40 Autominuten

Perg - ca. 20 Autominuten