

Stark sanierungsbedürftiges Haus



Haus außen

Objektnummer: 0004005580

Eine Immobilie von Real-Treuhand Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4460 Losenstein
Nutzfläche:	238,00 m ²
Heizwärmebedarf:	G 401,20 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	G 5,94
Kaufpreis:	73.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Katharina Höllwarth

Real-Treuhand Immobilien Vertriebs GmbH
Europaplatz 1a
4020 Linz

T +43 50 6596 8002 435065968002
H +43 676 8141 8029

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









Objektbeschreibung

Stark sanierungsbedürftiges Haus mit kleiner Freifläche und Nebengebäude in Losenstein an der Eisenstraße.

Das Gebäude ist in Massivbauweise errichtet und mit einem Satteldach (Eternit) abgedeckt und an Ortswasser und -kanal angeschlossen. Nebengebäude mit ca. 44m² Baufläche (Mauerwerk, Holzkonstruktion) mit Pultdach.

Genaues Baujahr ist unbekannt - erstmalige Erwähnung ab ca. 1528.

Keine Garantie, dass die im Haus befindlichen Geräte sowie die Heizung und dergleichen funktionsfähig sind. Keinerlei Haftung für das Objekt.

Interesse geweckt? Verschaffen Sie sich einen eigenen Eindruck vor Ort bei einer Besichtigung!

Nicht barrierefrei. STARK SANIERUNGSBEDÜRFTIG!