

**Kleinwohnung bei der Neuen Technik- Petersgasse 15-17,
Top 21**



20250630_140450

Objektnummer: 121746_11

Eine Immobilie von IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8010 Graz
Baujahr:	1996
Zustand:	Gepflegt
Wohnfläche:	21,76 m ²
Zimmer:	1
Bäder:	1
Heizwärmebedarf:	C 87,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,39
Gesamtmiete	303,39 €
Kaltmiete (netto)	195,75 €
Kaltmiete	215,33 €
Betriebskosten:	80,05 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



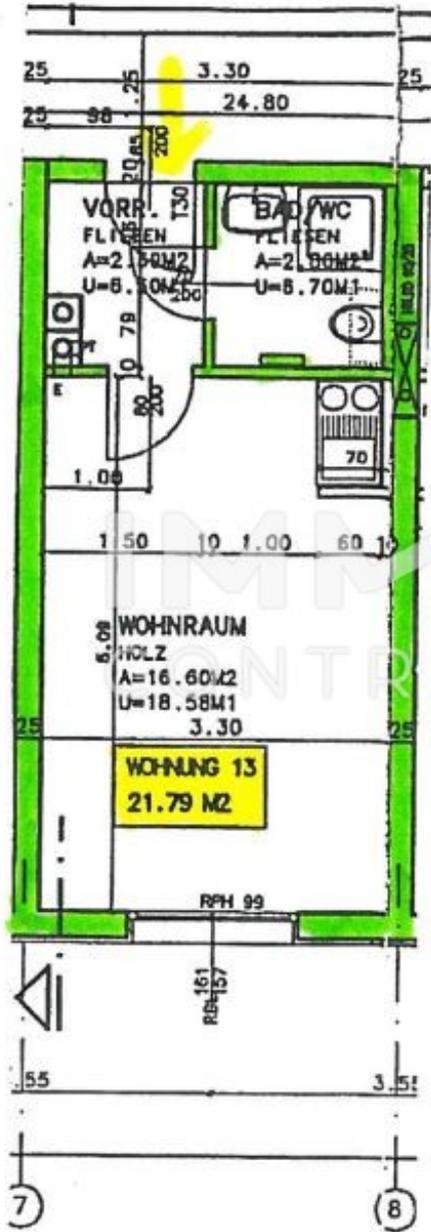
Richard Böhm

IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH
Sternäckerweg 20a
8041 Graz

T +43 316 890 800 004366460008254







Objektbeschreibung

Diese 1- Zimmer Wohnung im 2.OG des Hauses Petersasse 15 in 8010 Graz steht ab sofort zur Verfügung! Die zentrale Lage neben dem Campus der Neuen Technik in Graz überzeugt ebenso, wie die Kosteneffizienz. + Zentrale Lage + Kellerabteil + Waschküche + Fahrradraum + Pantry Küche Vereinbaren Sie jetzt Ihren persönlichen Besichtigungstermin mit mir! Der Immobilienmakler erklärt, dass er - entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers - einseitig nur für den Vermieter tätig ist.