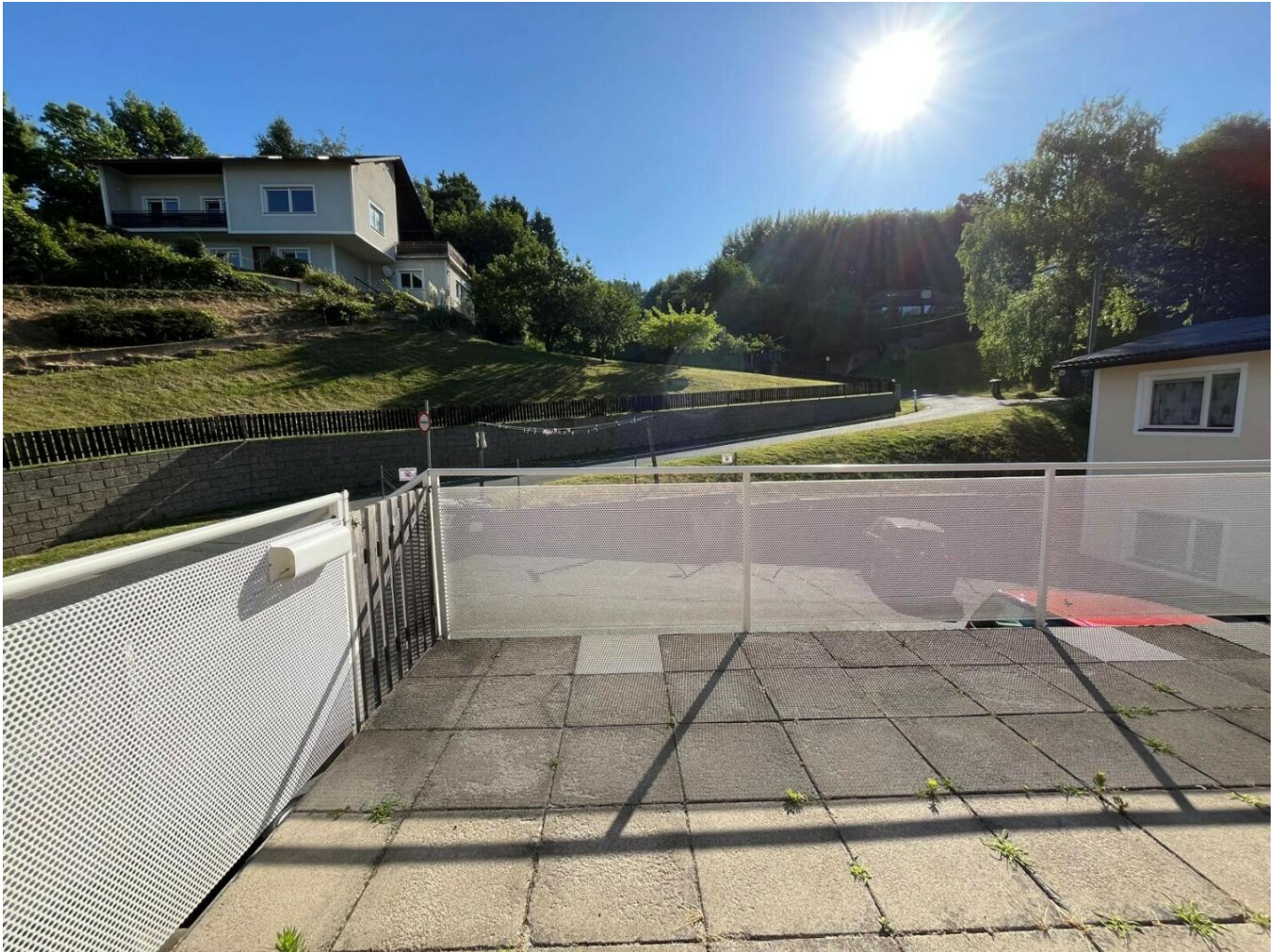


**Perfekte Ein-Zimmer-Wohnung mit Parkplatz in einer
ruhigen Gegend - ab sofort!**



8

Objektnummer: O2100165766

Eine Immobilie von Domizil Immobilientreuhänder GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Ernst-Vogel-Weg 10
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8042 Graz,08.Bez.:Sankt Peter
Zustand:	Gepflegt
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	47,00 m ²
Gesamtfläche:	47,00 m ²
Zimmer:	1
Stellplätze:	1
Heizwärmebedarf:	E 171,00 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	599,70 €
Kaltmiete (netto)	350,00 €
Kaltmiete	471,00 €
Betriebskosten:	121,00 €
Heizkosten:	68,00 €
Infos zu Preis:	

inkl. BK, PP, HK u. Warmwasser und gesetzl. MWSt.

Provisionsangabe:

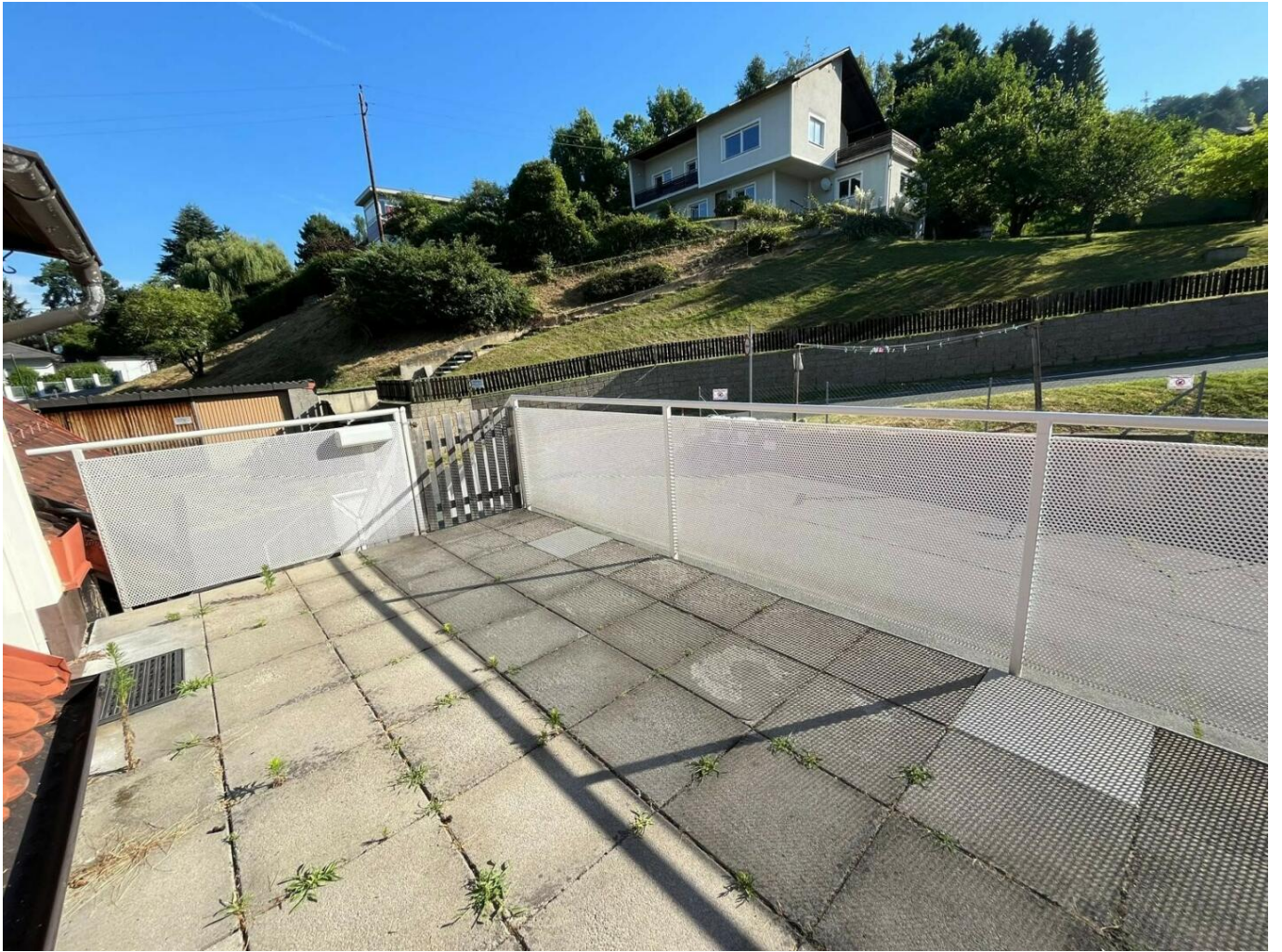
Provisionsfrei

Ihr Ansprechpartner

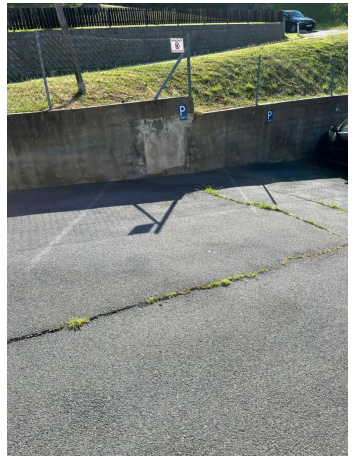
Adina Omic

Domizil Immobilienreuhänder GmbH
Kalvarienbergstraße 76-78
8020 Graz

H 06608199987







Objektbeschreibung

Perfekte Ein-Zimmer-Wohnung mit Parkplatz in einer ruhigen Gegend - ab sofort!

Die Wohnung liegt sehr ruhig und friedlich. Der Blick geht ins Grüne und in die Natur.

Die Wohnung befindet sich im ersten Stock und verfügt über einen kleinen Teil der Terrasse. Die Wohnung verfügt über ein helles und geräumiges Wohnzimmer, das gleichzeitig ein Schlafbereich ist.

Die separate Küche wurde kürzlich komplett neu gebaut.

Das Badezimmer ist mit Dusche und WC ausgestattet.

Zur Wohnung gehört außerdem ein eigener Parkplatz.

Die monatliche Miete für die Wohnung beträgt 599,70 € inklusive Betriebskosten, Heizung und Parkplatz. Nur Strom wird zusätzlich zu diesem Betrag bezahlt.