

## **Büro-/Praxisraum - perfekt für Kleinordination, Therapie oder Büro**



Büro

**Objektnummer: 0005004444**

**Eine Immobilie von Raiffeisen Steiermark**

## Zahlen, Daten, Fakten

|                          |                            |
|--------------------------|----------------------------|
| <b>Art:</b>              | Büro / Praxis - Bürofläche |
| <b>Land:</b>             | Österreich                 |
| <b>PLZ/Ort:</b>          | 8600 Bruck an der Mur      |
| <b>Nutzfläche:</b>       | 14,00 m²                   |
| <b>Zimmer:</b>           | 1                          |
| <b>Gesamtmiete</b>       | 311,00 €                   |
| <b>Kaltmiete (netto)</b> | 230,00 €                   |
| <b>Kaltmiete</b>         | 261,82 €                   |
| <b>Betriebskosten:</b>   | 31,82 €                    |
| <b>Provisionsangabe:</b> |                            |

3 Bruttomonatsmieten plus 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



### **Prok. Walter Höfer**

Raiffeisen-Immobilien Steiermark GmbH - Wohntraumcenter Mur-Mürz  
Grazer Straße 63  
8605 Kapfenberg

T 22731  
H +43 316 8036 22730

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



## Objektbeschreibung

Top Büro-/Praxisraum in gefragter Lage – perfekt für Kleinordination, Therapie oder Büro

Sie suchen einen kompakten, aber professionellen Raum für Ihre Praxis, Ihre  
Therapietätigkeit oder Ihr Büro? Dann haben wir das perfekte Angebot für Sie!

Der Energieausweis wurde in Auftrag gegeben.

Sehr gerne übermitteln wir Ihnen unser Expose - wir freuen uns auf Ihre Anfrage!