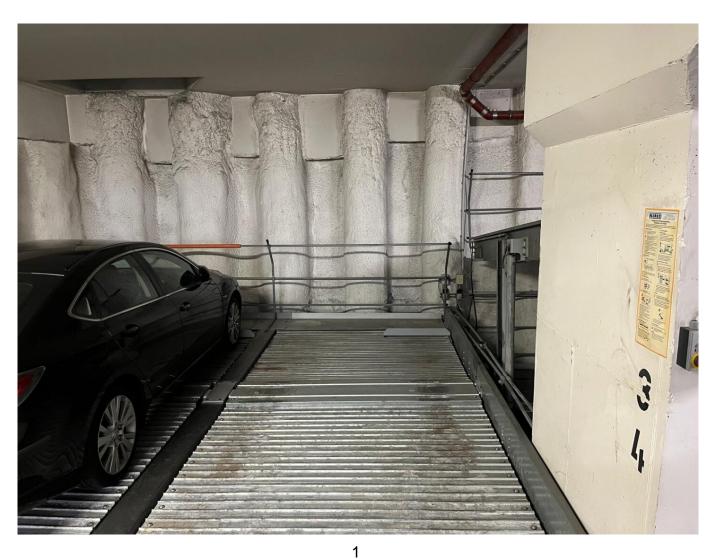
Lazarettgasse - Garagenplatz unbefristet zu vermieten



Objektnummer: 6876/1510

Eine Immobilie von BRI Immobilienmakler GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Land:ÖsterreichPLZ/Ort:1090 WienGesamtmiete $100,00 \in$ Kaltmiete (netto) $51,08 \in$ Kaltmiete $83,33 \in$ Betriebskosten: $32,25 \in$ USt.: $16,67 \in$

Provisionsangabe:

3 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

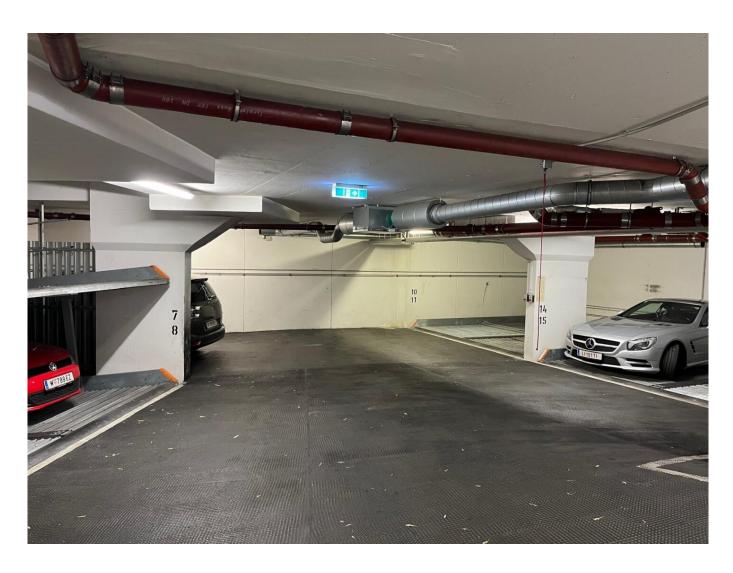


Michelle Gnadenberger

BRI Immobilienmakler GmbH Peter-Jordan-Straße 8 1190 Wien

T +43 676 7043377

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







Objektbeschreibung

1090 Wien

Der Garagenplatz (Stapelgarage unten) befindet sich in der Lazarettgasse,

• BMM: € 100,00 (inkl. BK und 20% USt.)

Kaution: 3BMM

UNBEFRISTETE VERMIETUNG

Vergebührung an das Finanzamt: ca. € 36,00

Kosten für die Vertragserrichtung: € 240,00 inkl. 20% USt.

• Provision: 3 BMM zzgl. 20% USt.

der Garagenplatz kann ab sofort gemietet werden,

Die BRI Immobilienmakler GmbH weist auf ein wirtschaftliches Naheverhältnis zum Auftraggeber hin.

BMM: € 100,00 (inkl. BK und 20% USt.)

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m Apotheke <500m Klinik <500m Krankenhaus <500m

Kinder & Schulen

Schule <500m Kindergarten <500m Universität <500m Höhere Schule <500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m Einkaufszentrum <1.500m

Sonstige

Geldautomat <500m Bank <500m Post <500m Polizei <1.000m

Verkehr

Bus <500m U-Bahn <500m Straßenbahn <500m Bahnhof <500m Autobahnanschluss <3.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap