

## GU\_NORD Übelbach, Mietwohnung



20211203\_085725933\_iOS

**Objektnummer: O2100148651**  
**Eine Immobilie von Papst Immobilien GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Wohnung
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	8124 Markt-Übelbach
<b>Zustand:</b>	Gepflegt
<b>Alter:</b>	Altbau
<b>Wohnfläche:</b>	47,00 m <sup>2</sup>
<b>Gesamtfläche:</b>	47,00 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer:</b>	2
<b>Bäder:</b>	1
<b>Stellplätze:</b>	1
<b>Keller:</b>	2,00 m <sup>2</sup>
<b>Heizwärmebedarf:</b>	<b>D</b> 150,00 kWh / m <sup>2</sup> * a
<b>Gesamtmiete</b>	470,00 €
<b>Kaltmiete</b>	470,00 €
<b>Infos zu Preis:</b>	

inkl. BK und gesetzl. MwSt. ohne HK

### Provisionsangabe:

provisionsfrei EUR inkl. 20% MwSt.

## Ihr Ansprechpartner

### BSc Patrick Großschädl

Papst Immobilien GmbH  
Grazer Straße 48  
8101 Gratkorn

T 0650  
H 0650 8286331

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur

Verfügung.









## Objektbeschreibung

2 Zimmer Wohnung. Die Wohnung besteht aus Vorraum, Badezimmer mit WC, Abstellraum, Schlafzimmer, Ess-Wohnzimmer mit möblierter Küche.

Autoabstellplatz allgemein verfügbar und Keller

Miete inkl. BK und HK und Küchenmiete = 500 €

Kautions 3 BMM

Verfügbar ab sofort

Mietdauer unbefristet

Anfragen werden ausschließlich per Mail oder WhatsApp angenommen. Für einen Besichtigungstermin oder Fragen stehe ich Ihnen Patrick Großschädl, BSc unter WhatsApp [Whatsapp](#) gerne zur Verfügung.

AB SOFORT!!!! In 3 Minuten zum Ergebnis. Was ist Ihre Immobilie wert?

Ermitteln Sie hier den aktuellen Wert Ihrer Immobilie – einfach, schnell und unverbindlich.

-> [Marktwertcheck](#)