

Eigentumswohnung in Bad Loipersdorf direkt im Hotel Sonnreich



Küche Wohnraum

Objektnummer: 0005004442

Eine Immobilie von Raiffeisen Steiermark

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8282 Bad Loipersdorf
Baujahr:	1999
Möbliert:	Voll
Wohnfläche:	56,70 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	2
Terrassen:	1
Heizwärmebedarf:	B 45,60 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,08
Kaufpreis:	335.000,00 €
Betriebskosten:	165,58 €
Heizkosten:	11,88 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



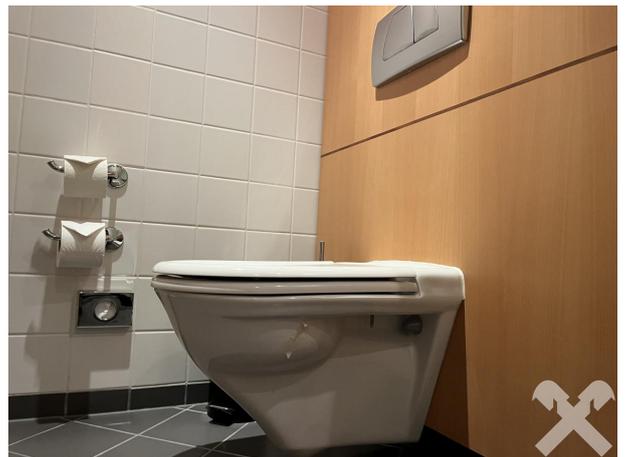
Astrid Gerstmann

Raiffeisen-Immobilien Steiermark GmbH
Radetzkystraße 15
8010 Graz











Objektbeschreibung

Zum Verkauf steht eine hochwertig ausgestattete, ca. 56,70 m² große Wohnung im beliebten Hotel Sonnreich – nur wenige Schritte von der Therme Loipersdorf entfernt.

Die Wohnung ist vollmöbliert, verfügt über einen Autoabstellplatz und eignet sich ideal zur Eigennutzung oder als Anlageobjekt.

Raumaufteilung:

- Vorraum mit Stauraum
- Gäste-WC mit Waschmaschinenanschluss
- Wohn-/Essbereich mit komplett ausgestatteter Küche
- Schlafzimmer mit begehbarem Kleiderschrank
- Badezimmer mit WC
- Balkon mit Grünblick

Highlights:

- Vollmöbliert
- Balkon
- zugeteilter Autoabstellplatz auf der Allgemeinfläche
- Toplage direkt bei der Therme
- Perfekt auch zur touristischen Vermietung

Nähere Informationen erhalten Sie in Form unseres Exposés.