

**Gepflegte 2-Zimmer Wohnung nahe Antonspark in 1100
Wien zu mieten**



Wohnküche

Objektnummer: 109257282

Eine Immobilie von ÖRAG Immobilien Vermittlung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1100 Wien, Favoriten
Baujahr:	1992
Wohnfläche:	56,78 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	C 97,60 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	D 2,05
Gesamtmiete	949,33 €
Kaltmiete (netto)	667,00 €
Kaltmiete	949,33 €
Betriebskosten:	196,03 €

Ihr Ansprechpartner



Vineta Reitgruber, BA, MBA

ÖRAG Immobilien Vermittlung GmbH
Bankgasse 1
1010 Wien, Innere Stadt

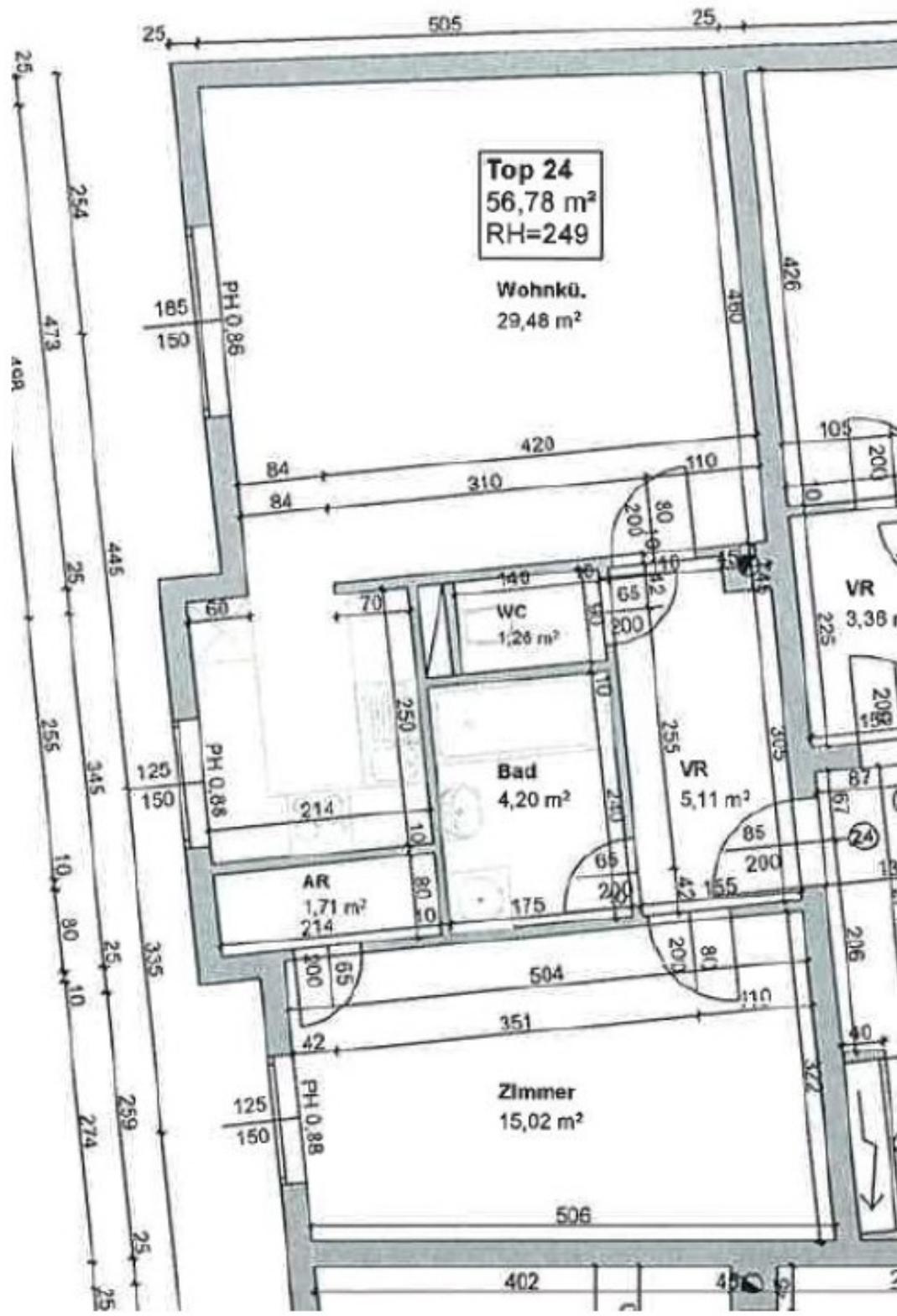
T 0043153473720 0043153473325

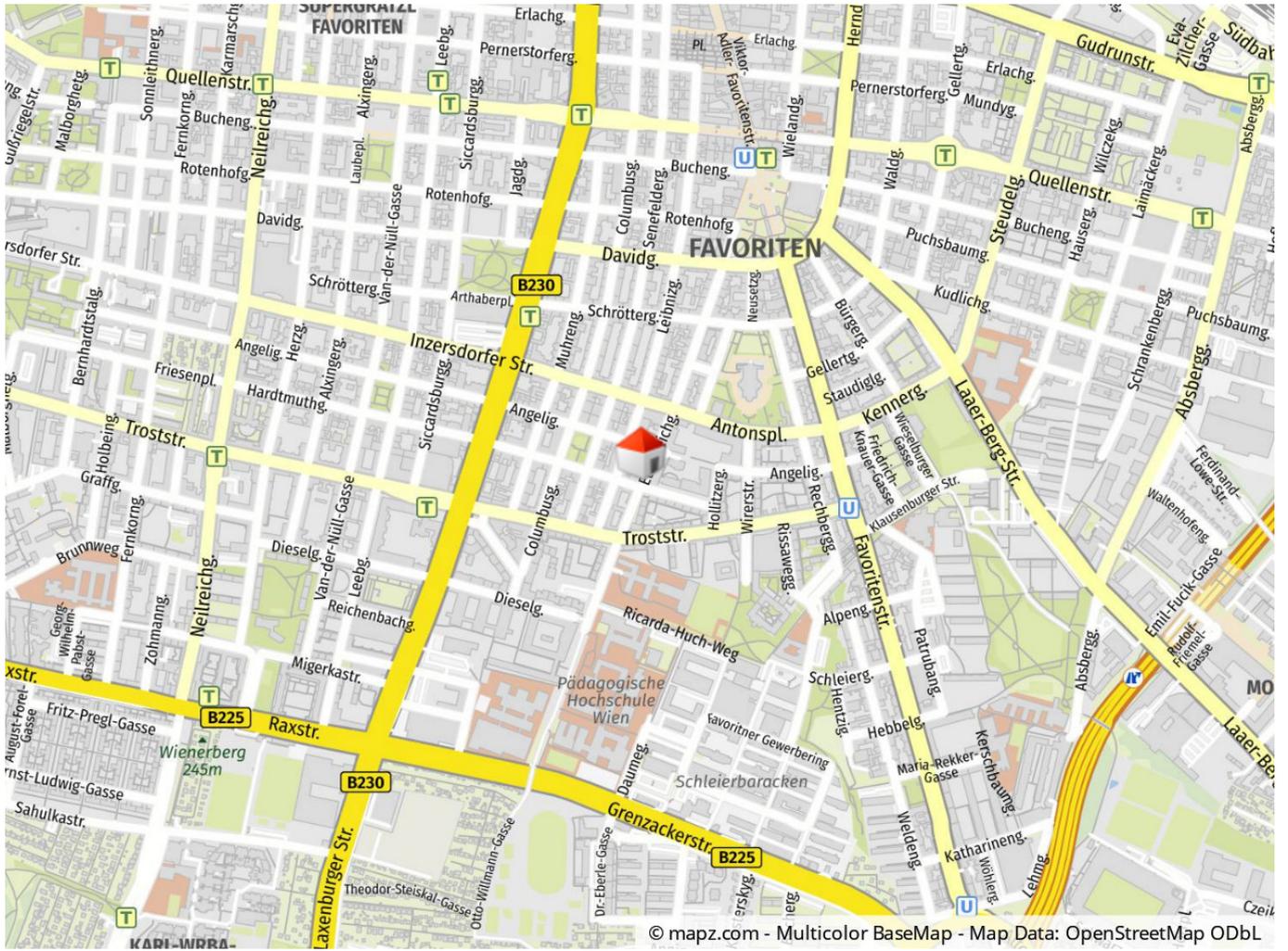
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.











Objektbeschreibung

Gepflegte 2-Zimmer Wohnung in einer ruhigen Seitengasse nahe Troststraße und Antonspark zu mieten. In einem attraktiven Neubau befindet sich im 5. Obergeschoß diese gute aufgeteilte 2-Zimmer Wohnung mit folgender Aufteilung: - Vorraum - Wohnküche inklusive Einbauküche - Schlafzimmer - Badezimmer - Abstellraum - WC separat Die Wohnung gelangt zur befristeten Vermietung auf 5 Jahre, eine Verlängerungsoption besteht.