

Wohnhaus in TOP Lage



Titel

Objektnummer: 0004006047

Eine Immobilie von Real-Treuhand Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Bungalow
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4600 Thalheim bei Wels
Baujahr:	1978
Wohnfläche:	183,00 m²
Zimmer:	7
Bäder:	2
WC:	2
Terrassen:	1
Keller:	180,00 m²
Heizwärmebedarf:	E 163,00 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	D 1,95
Kaufpreis:	770.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



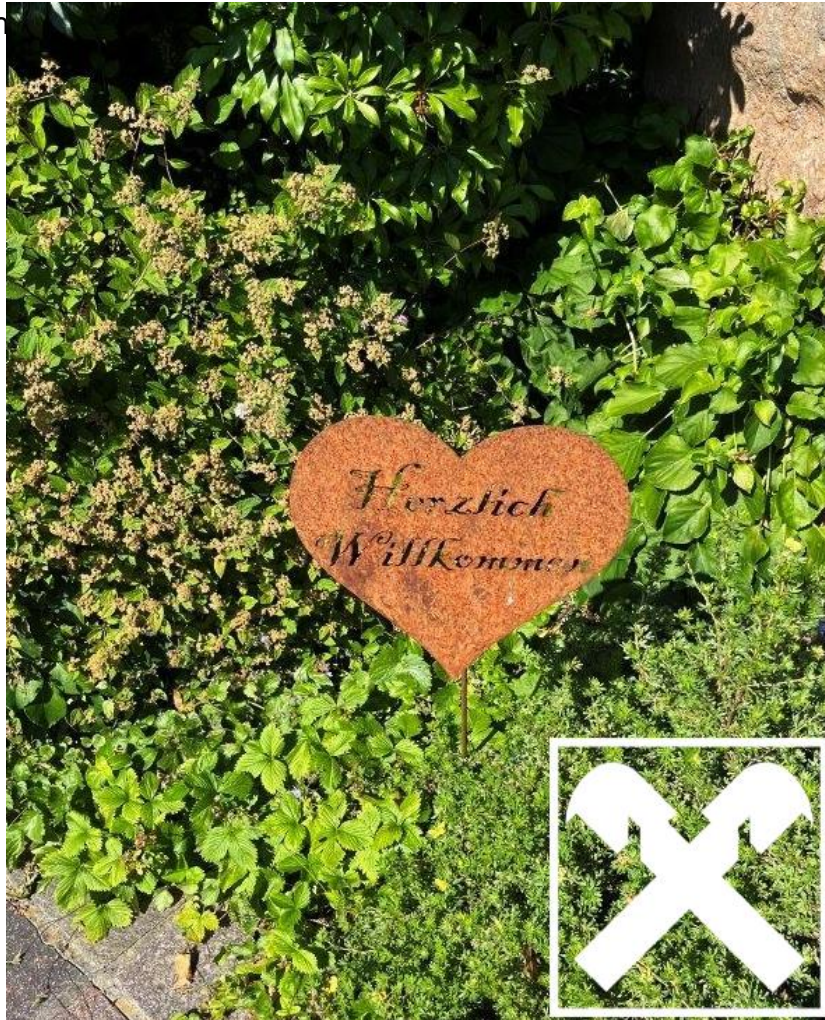
Hannes Ziegelböck

Real-Treuhand Immobilien Vertriebs GmbH
Europaplatz 1a
4020 Linz

T +43 50 6596 8002 8002
H +43 676 8142 7722

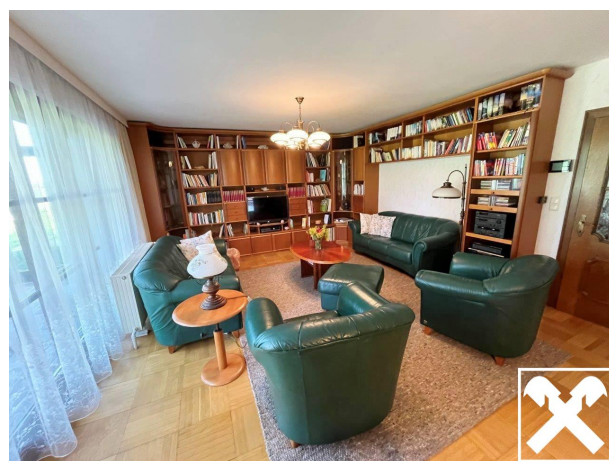
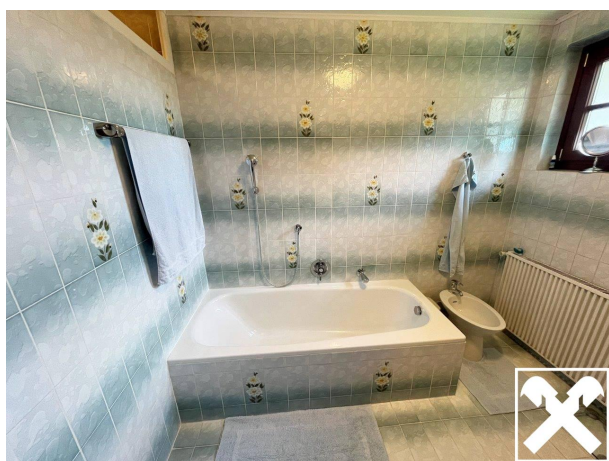
Gerne stehe ich Ihnen zur Verfügung.

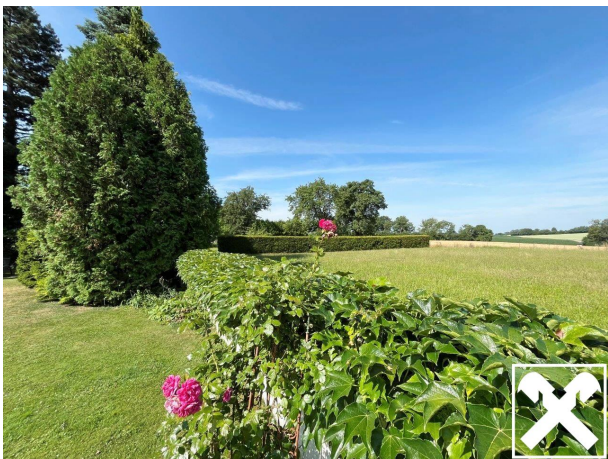
min zur













Objektbeschreibung

Großzügiges Wohnen in Naturnähe. Ein Bungalow mit viel Platz und daher auch Möglichkeiten der vielfältigen Nutzung.

Ein seltenes Angebot in der Marktgemeinde Thalheim bei Wels

steht zum Verkauf. Hier können Sie Ihren Wohntraum so richtig verwirklichen. Viel

Platz im Bungalow mit großen Zimmern. Auch zum Arbeiten und Wohnen. Eine

überdachte Sonnenterrasse mit Blick in den großen Garten lädt ein zum Genießen

und Feiern. Der toll angelegte Garten bietet Sonne und Schatten über den ganzen

Tag verteilt. Die Vollunterkellerung mit Garage ist einzigartig. Nicht barrierefrei.