

Lagerfläche von ca. 146 m² im Erdgeschoss mit Rolltor



Objektnummer: 5681/545

Eine Immobilie von Rimo Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Industriestraße 8
Art:	Halle / Lager / Produktion - Lager
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6840 Götzis
Baujahr:	1984
Zustand:	Modernisiert
Lagerfläche:	146,34 m²
WC:	1
Kaltmiete (netto)	1.543,60 €
Kaltmiete	1.770,43 €
Betriebskosten:	226,83 €
Heizkosten:	102,44 €
Infos zu Preis:	

Beträge sind netto

Provisionsangabe:

1 x Bruttomonatsmiete zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



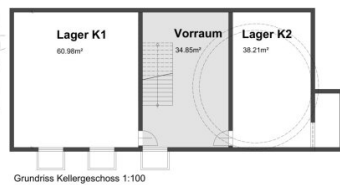
Mag. Daniel Ströhle

Rimo Immobilien GmbH
Marktplatz 7
6800 Feldkirch









Industriestraße 8
6840-Götz

ZUG Immobilien GmbH
Marktstr. 7
6800 Feldkirch

Legende:

- Weiße Fläche: Mietfläche Lager
- Grüne Fläche: Mietfläche Büro
- Gelbe Fläche: Geplanter Bereich
- Blau: Bürofläche
- Rot: Allgemeinfläche
- Grün: Technische Räume

Vermietungsplan

Grundriss EG 1:100
Grundriss KG 1:100

19/01/2020 19.11.2020
Revisor: Datum:

stammmerarchitekten
Am Garmarkt 5
6840-Götz
T 0533-49098
E mail@stammmerarchitekten.at

Planung

Objektbeschreibung

Sie benötigen ein Lager im Erdgeschoss mit Rolltor?

Dafür gibt es nun eine Lösung in der Industriestraße 8 in Götzis.

Es stehen Beförderungshilfen (Rollwägen, Sackkarre, Hubwagen, etc.) zur Verfügung

- Höhe Boden-Decke: 3,73 m
- Höhe Boden-UK Stahlträger: 3,41 m
-

Suchen Sie ein **Büro im selben Gebäude** wie Ihr Lager?

-> [Kleine Büroflächen in Götzis von 13 - 35 m²](#)

Wir freuen uns auf Ihre Anfrage.

Hinweis zum Energieausweis: **U-Wert-Nachweis gemäß OIB-RL 6 und BTV §41a**

Unsere Angaben beziehen sich auf die Auskünfte des Eigentümers. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt kostenlos Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](#)

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <175m

Apotheke <600m

Krankenhaus <4.350m

Kinder & Schulen

Schule <275m
Kindergarten <300m
Höhere Schule <1.100m

Nahversorgung

Supermarkt <950m
Bäckerei <925m
Einkaufszentrum <4.900m

Sonstige

Bank <525m
Geldautomat <525m
Post <525m
Polizei <1.050m

Verkehr

Bus <125m
Bahnhof <500m
Autobahnanschluss <1.425m
Flughafen <6.950m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap