

Wohnqualität auf 71m² im Zentrum von Zeillern



00

Objektnummer: 132261

Eine Immobilie von IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3311 Zeillern
Wohnfläche:	70,78 m ²
Zimmer:	3
Heizwärmebedarf:	B 48,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	B 0,64
Gesamtmiete	750,00 €
Kaltmiete (netto)	518,18 €
Kaltmiete	570,00 €
Betriebskosten:	81,82 €
Heizkosten:	75,00 €

Ihr Ansprechpartner

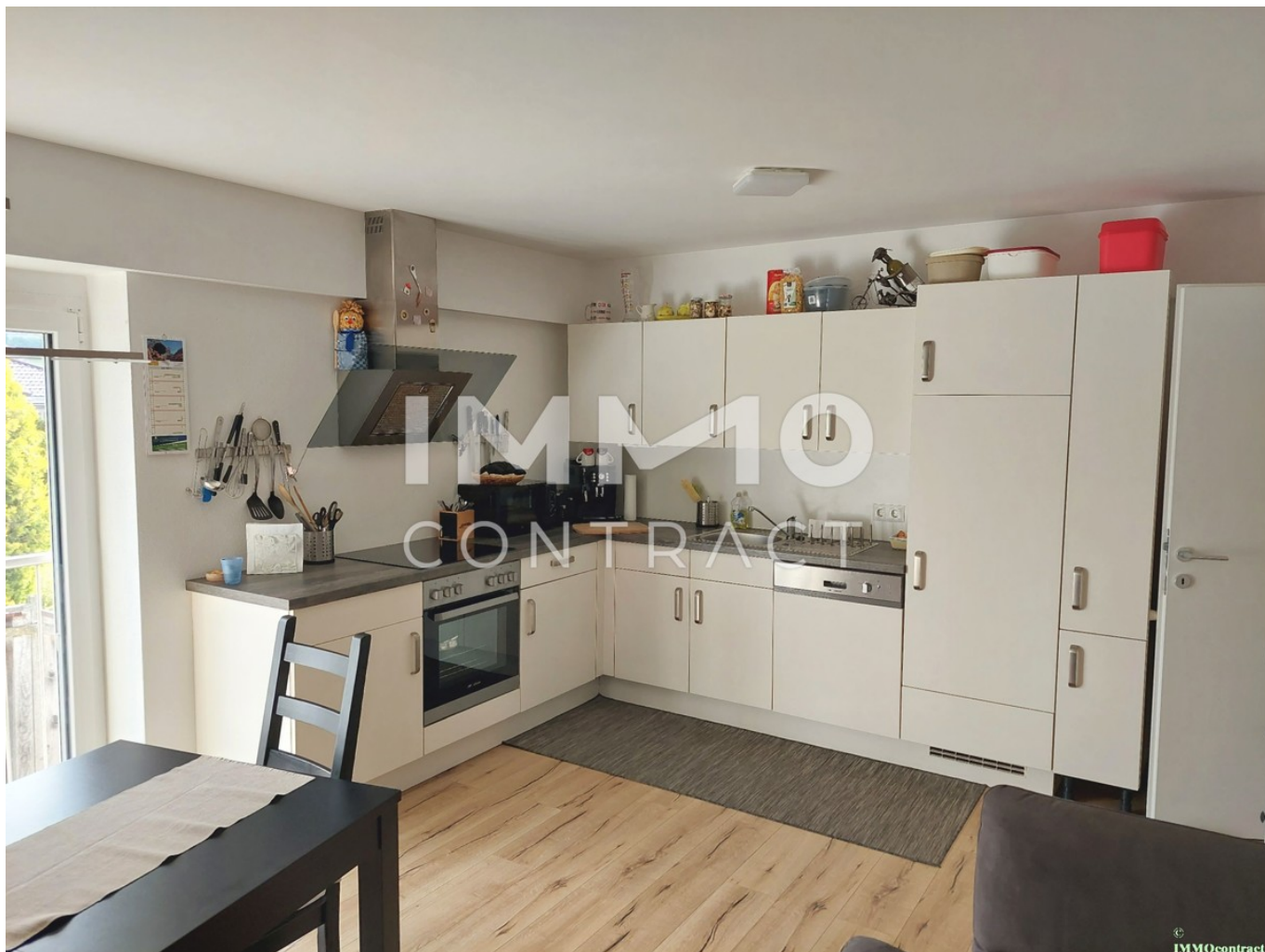


Hermine Brunner

IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH
Hauptplatz 9
3300 Amstetten

H 00436648191814

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









IMMO
CONTRACT

Partner der
VOLKSBANK

**WIR
VERMITTELN
IHRE
IMMOBILIE**

© Stock

Objektbeschreibung

Wohnqualität auf 71m² im Zentrum von Zeillern * Im privaten Mehrparteienhaus liegt die schöne 71m² Wohnung im 1. Stock (ohne Lift) * ruhige gepflegte Hausanlage im Zentrum Zeillern, Nahversorger ist in wenigen Gehminuten erreichbar, die Stadt Amstetten ist in 10 Fahrminuten erreichbar * die Wohnung liegt ostseitig, Fenster mit Außenjalousien, neuwertiger Bau * Vorraum * Küchenecke möbliert ohne Ablöse mit offenem Wohnbereich * Abstellraum * 1 Schlafzimmer * Büro / Kinderzimmer * Bad mit Wanne * WC * Fußbodenheizung - Hackgut/Holz mit Warmwasseraufbereitung * Kellerabteil kann extra angemietet werden * 1 Stellplatz für KFZ Kautio: € 2.500,-- BMM: € 750,-- (inkl. BK 90,-- und Heizung 90,-- a. conto) Strom extra