

BAUERNHOF MIT GROSSEM BAULAND!



Bauernhaus

Objektnummer: 0001006778

Eine Immobilie von Raiffeisen Immobilien Vermittlung

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Bauernhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	7540 Inzenhof
Baujahr:	1920
Wohnfläche:	128,00 m ²
Gesamtfläche:	7.655,00 m ²
Zimmer:	3
Heizwärmebedarf:	G 382,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	G 4,48
Kaufpreis:	199.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Sandra Schneckner

Raiffeisen Immobilien Vermittlung Ges.m.b.H
Friedrich-Wilhelm-Raiffeisen-Platz 1
1020 Wien

T +43517517
H +43 664 60 517 517 86

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.















Objektbeschreibung

Die Liegenschaft liegt eingebettet in eine charmante, ländliche Struktur mit teils unberührter Natur. Zugehörig zum Grundstück mit seinem ehemaligen Bauernhof samt Wirtschaftsgebäude (ehemals Stallungen für Rinderhaltung) befindet sich angrenzend ein großes Grundstück (Widmung: Bauland-Dorfgebiet).

Grundstücksgröße: ca. 7.655m²

Die Liegenschaft ist für Kleintierhaltung bis hin zur Pferdehaltung geeignet.

Die Gebäude (Wohnhaus und Stallgebäude) sind stark sanierungsbedürftig bzw. aktuell im derzeitigen Zustand nicht bewohnbar.

Brunnen vorhanden.

Zweitwohnsitz möglich.

Bei Interesse fordern Sie das detaillierte Exposé dazu an, um sich ein genaues Bild dieser Liegenschaft zu machen.

Gerne übermitteln wir Ihnen ein unverbindliches Exposé mit der Adresse sowie sämtlichen Detaildaten zur Liegenschaft. Wir bitten Sie jedoch aufgrund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer dazu, Ihre vollständige Wohnadresse im Anfrage-Text der jeweiligen Internetplattform einzutragen.