

Moderne 2-Zimmerwohnung mit schönem Balkon in Raaba



IMG_6427

Objektnummer: O2100165944

Eine Immobilie von Hoffmann Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8074 Raaba
Baujahr:	2019
Zustand:	Neuwertig
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	50,77 m ²
Gesamtfläche:	50,77 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Stellplätze:	1
Heizwärmebedarf:	B 40,00 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	830,00 €
Kaltmiete (netto)	520,00 €
Kaltmiete	830,00 €
Betriebskosten:	152,00 €
Heizkosten:	158,00 €
Infos zu Preis:	

inkl. BK, HK und gesetzl. MwSt.

Provisionsangabe:

000 BMM exkl. 20% MwSt. vom Gesamtmietpreis

Ihr Ansprechpartner

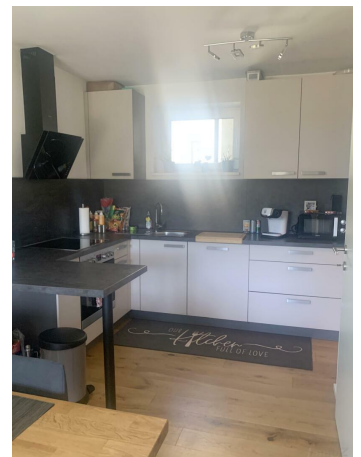
Hoffmann Immobilien

Hoffmann Immobilien
Neue-Welt-Höhe 44c
8042 Graz

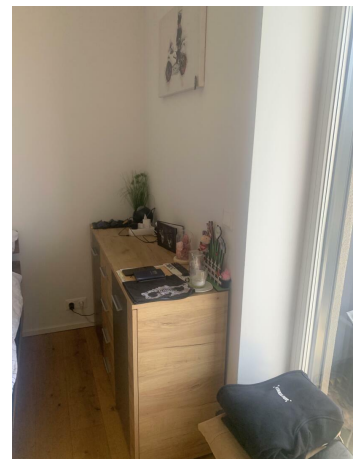
T 0699/17345006
F 0043/(0)316/82-38

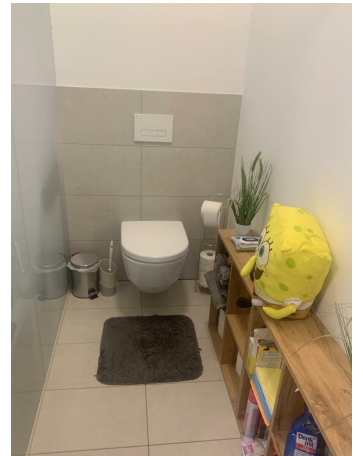
Gerne stehe ich Ihnen
Verfügung.

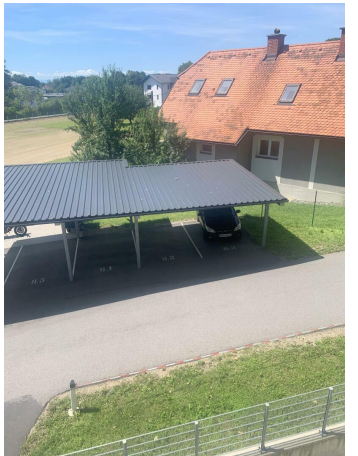
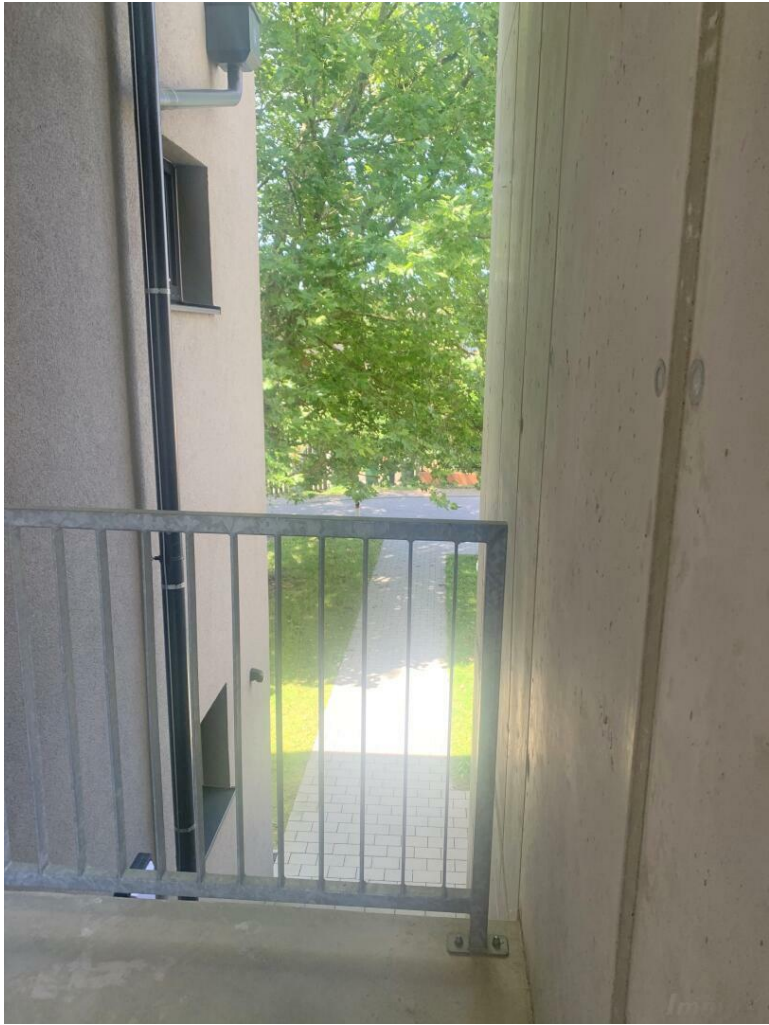
termin zur

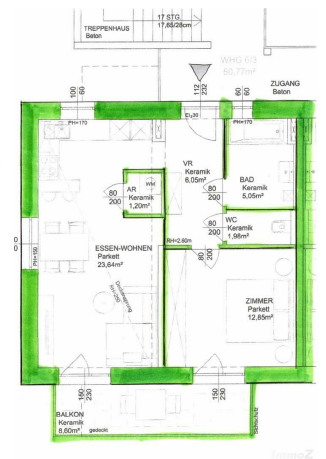












Objektbeschreibung

2 -Zimmerwohnung - Bj 2019 - in ruhiger sonniger Wohnlage Raaba, mit bester Infrastruktur - barrierefrei!

Die Wohnung befindet sich im 1. OG) mit Lift.

Alle Räume sind vom Vorraum aus begehbar.

Wohn-Eßzimmer mit integriertem Küchenblock und Zugang zum Balkon, Badezimmer mit Wanne, Duschwand und Fenster, WC separat. Abstellraum mit Waschmaschinenanschluss, Schlafzimmer mit ebenfalls Zugang zum Balkon..

Der Balkon bietet eine schöne Aussicht ins Grüne!

Moderne Ausstattung: elektrische Jalousien, Fußbodenheizung.

Ein Carportplatz und ein Kellerabteil gehören ebenfalls zu dieser Wohneinheit.

Das bestehende Mobiliar kann komplett oder teilweise gegen Ablöse übernommen werden.

PROVISIONSFREI für den Mieter