

Einfamilienhaus mit angebauter Orangerie - ein Paradies in Wagna



Panoramafenster

Objektnummer: 0005004477

Eine Immobilie von Raiffeisen Steiermark

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Einfamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8435 Wagna
Wohnfläche:	206,00 m²
Zimmer:	5
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	C 99,00 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,65
Kaufpreis:	530.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Josef Schmölzer

Raiffeisen-Immobilien Steiermark GmbH
Radetzkystraße 15
8010 Graz

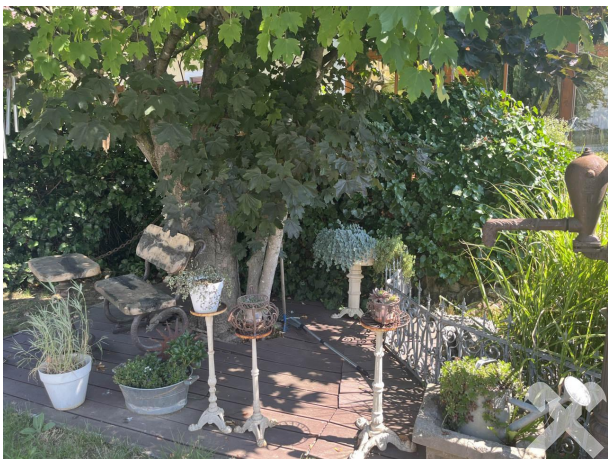
H +43 664 855 02 21

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

















Objektbeschreibung

Dieses gepflegte und lichtdurchflutete Einfamilienhaus liegt in einer ruhigen Sackgasse in Wagna und bietet Ihnen Wohnkomfort auf höchstem Niveau.

Das Wohnhaus überzeugt einerseits durch seine gut durchdachte Raumaufteilung mit einer exklusiven Ausstattung - alles vom Tischlermeister - und andererseits durch den wunderbaren Garten mit Biotop, Springbrunnen und Orangerie.

Dank der erstklassigen Verkehrsanbindung an Autobahn, Zug und Fahrradnetz vereint dieses stilvolle Wohnen mit der praktischen Erreichbarkeit ideal als Wohnsitz für Familien, Paare oder Berufspendler.