

**Mieders (Stubaital) großzügige Garage/Lagerfläche für 6  
PKW-Stellplätze - 135 m2 zu vermieten!**



STONE ESTATE  
MAG.<sup>TM</sup> GABRIELE S TEINLECHNER

Garage

**Objektnummer: 615/01667**

**Eine Immobilie von Mag. (FH) Gabriele Steinlechner**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	6142 Mieders
<b>Nutzfläche:</b>	135,00 m <sup>2</sup>
<b>Gesamtmiete</b>	600,00 €

## Ihr Ansprechpartner

Mag. (FH) Gabriele Steinlechner

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

## Objektbeschreibung

**Sie suchen Raum für Fahrzeuge, Material oder Geräte?** Diese gepflegte, helle Garage mit rund 135 m<sup>2</sup> Nutzfläche bietet Platz für bis zu 6 Fahrzeuge oder eignet sich ideal als Lagerfläche für Gewerbe, Handwerk oder Privatnutzung - trocken, sicher und gut erreichbar.

**Highlights:** - 135 m<sup>2</sup> Gesamtfläche - Platz für 6 PKW - großes, sicheres Sektionaltor - Fenster an Nord- und Westseite - Lichtkuppel für zusätzliche Belichtung - trocken, gut belüftet, ganzjährig befahrbar - zentrale Lage in Mieders, nur wenige Minuten zur A13 (Schönberg)

**Mietkonditionen:** - Gesamtmiete (netto): € 600,00 pro Monat zzgl. Ust. (bei gewerblicher Nutzung) - Kautions: 3 Bruttomonatsmieten - Verfügbarkeit: ab sofort - Mindestmietdauer: 12 Monate - keine Teilvermietung möglich **Nutzungsmöglichkeiten:** - Firmen mit Fuhrpark oder Lagerbedarf - Oldtimer- oder Zweitwagenbesitzer - Gewerbetreibende, Handwerksbetriebe - Sichere Zwischenlagerung von Geräten, Materialien oder Ausstattung Bei Interesse bitte melden: Mag. (FH) Gabriele Steinlechner Handy: +43 664 39 43 521 | E-Mail: office@stone-estate.at