

Exklusives Wohnen in Leonhard - Terrasse



Ansicht_1

Objektnummer: O2100166003
Eine Immobilie von Fabian Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

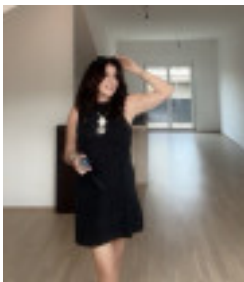
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8010 Graz
Baujahr:	2017
Wohnfläche:	84,00 m ²
Gesamtfläche:	84,00 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Terrassen:	1
Stellplätze:	1
Heizwärmebedarf:	B 48,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	B 0,95
Gesamtmiete	1.142,46 €
Kaltmiete (netto)	845,00 €
Kaltmiete	1.142,46 €
Betriebskosten:	193,60 €
Infos zu Preis:	

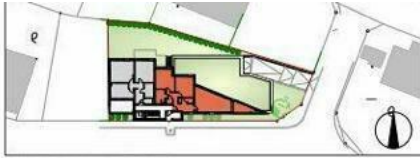
inkl. BK und gesetzl. MwSt. ohne HK

Provisionsangabe:

Übernimmt der Vermieter

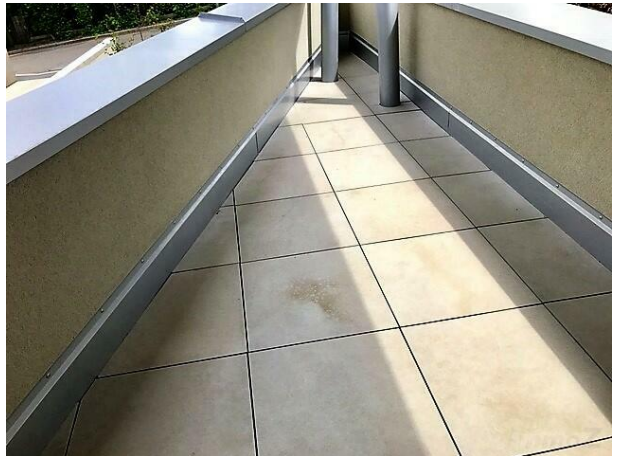
Ihr Ansprechpartner





LAGEPLAN M 1:1000









Objektbeschreibung

Hochwertig ausgestattete Wohnung in Universität und LKH Nähe in energieeffizienter Bauweise und mit vielen intelligenten Features.

Für hohen Wohnkomfort wurden ausschließlich moderne und hochqualitative Materialien verwendet.

Lebensqualität pur durch helle Wohnräume und den Blick ins Grüne - Fußbodenheizung - Parkettböden - Tiefgarage - beste Infrastruktur - direkte Anbindung zur Innenstadt und in den nahegelegenen Leechwald.