

Wohnung in Hartberg - 85 m² - zentral gelegen



Wohnzimmer

Objektnummer: 0005004470

Eine Immobilie von Raiffeisen Steiermark

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8230 Hartberg
Baujahr:	1961
Wohnfläche:	84,78 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Keller:	12,00 m ²
Heizwärmebedarf:	E 176,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	D 2,48
Kaufpreis:	99.500,00 €
Betriebskosten:	201,24 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

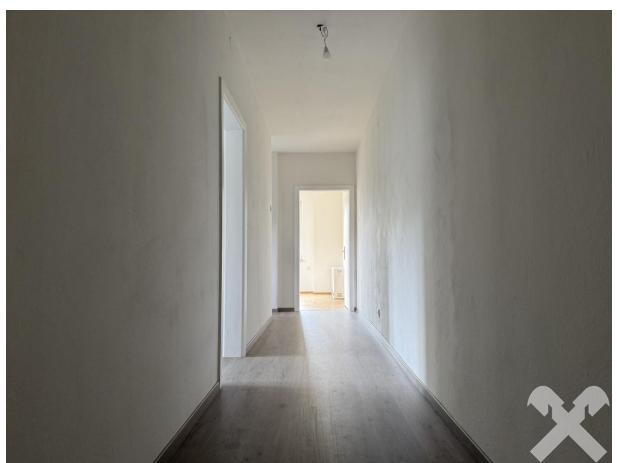


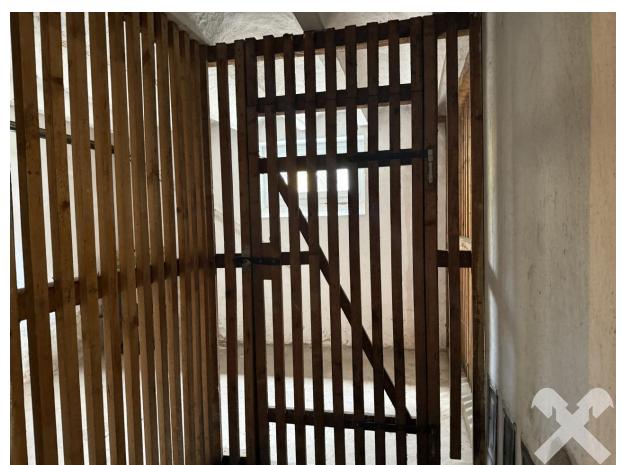
Astrid Gerstmann

Raiffeisen-Immobilien Steiermark GmbH, Wohntraumcenter Ost, Ilz
Ilz 39
8262 Ilz

T +43316803622720 22723











Objektbeschreibung

Größe: ca. 85 m², 3. Stock (ohne Lift)

Diese renovierte Wohnung liegt im Zentrum von Hartberg. Sie besteht aus:

- 3 großen Zimmern
- 1 Zimmer für die Küche mit Speisekammer (Küche kann selbst eingerichtet werden)
- Badezimmer mit Dusche und Waschmaschinenanschluss
- Separatem WC

Heizung: Strom (Infrarot-Paneele) + Ofen für feste Brennstoffe in der Küche

Extras:

- Balkon
- Kellerabteil
- Gemeinschaftsfläche mit Spielplatz und Freizeitbereich

Alles zu Fuß erreichbar: Bahnhof, Busbahnhof, Schulen, Schwimmbad, Hallenbad

und das Herz-Freizeitzentrum