

2 Zimmer Stadtwohnung - provisionsfrei



Visualisierung Wohnbereich

Objektnummer: 0013000278

Eine Immobilie von Raiffeisen Tirol Schwaz

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6130 Schwaz
Baujahr:	2025
Wohnfläche:	50,00 m²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	B 29,00 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	A+ 0,62
Kaufpreis:	309.000,00 €
Infos zu Preis:	

<p>
</p><p>Top 1 Erdgeschoss (Gartenwohnung): Kaufpreis 309.000,00 €</p><p>Top 3 Obergeschoss 1: Kaufpreis 429.000,00 €</p><p>Top 4 Obergeschoss 1: Kaufpreis <stron

Ihr Ansprechpartner



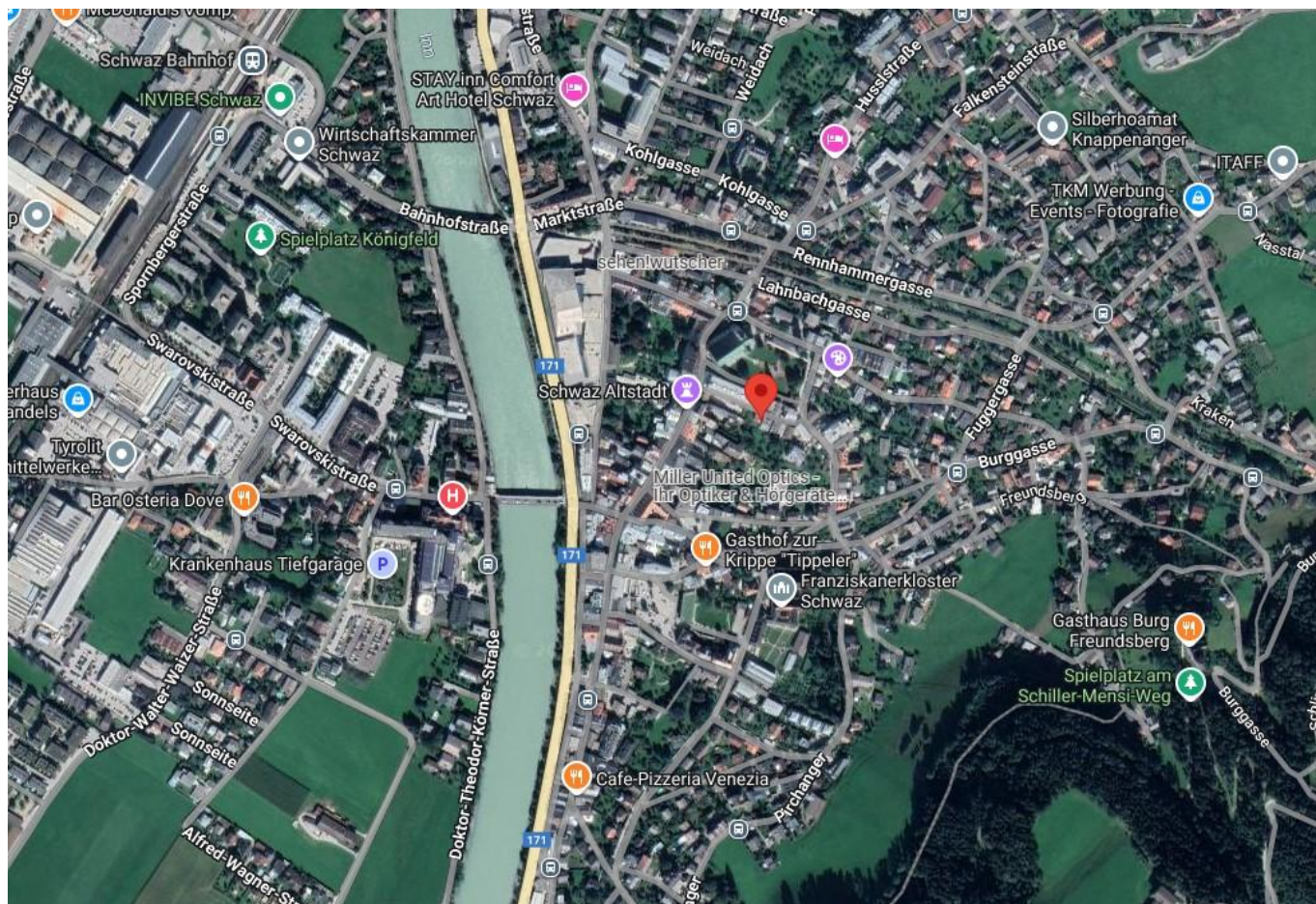
Team Gasser & Gasser

Raiffeisen Regionalbank Schwaz-Wattens eGen Immobilien
Dorf 68a
6134 Vomp

T +43 5242 6980 56089 5242698056089

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur



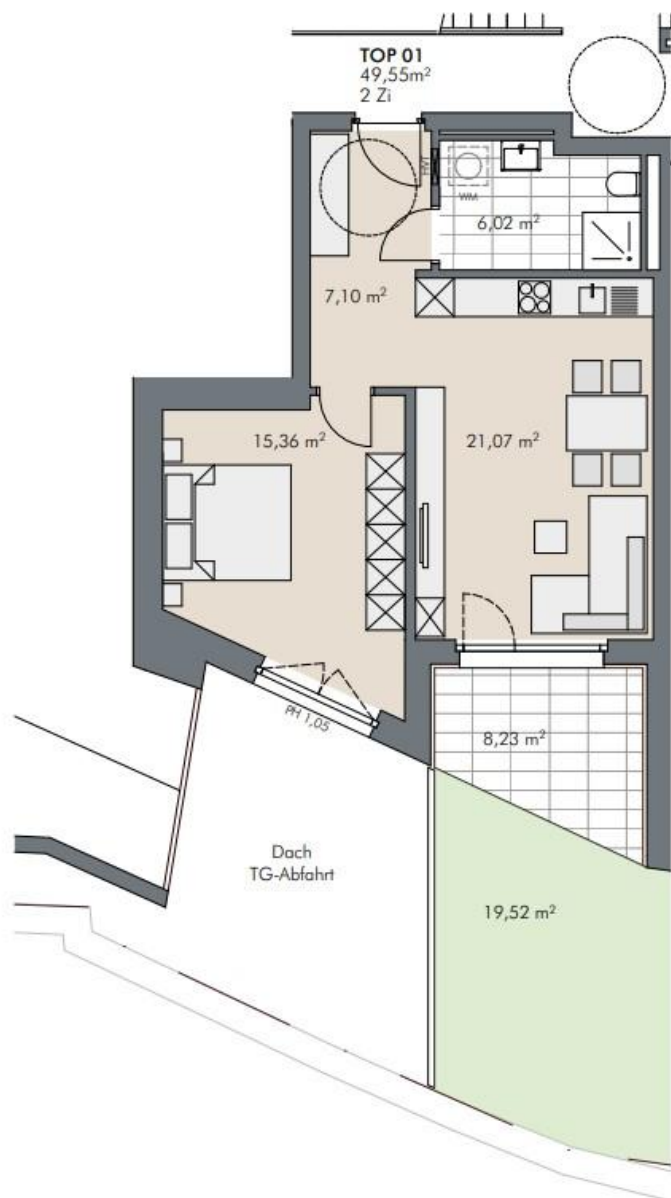


Hans-Sachs-Gasse 4, Schwaz
2-Zimmer Wohnung | Top 01 | Erdgeschoss

Wohnfläche: 49,55 m²

Terrasse: 8,23 m² | Garten: 19,52 m²

Bau- und Ausstattungsbeschreibung: Classic



Hans-Sachs-Gasse 4, Schwaz

2-Zimmer Wohnung | Top 03 | 1.Obergeschoss

Wohnfläche: 56,55 m²

Balkon: 6,22 m²

Bau- und Ausstattungsbeschreibung: Classic



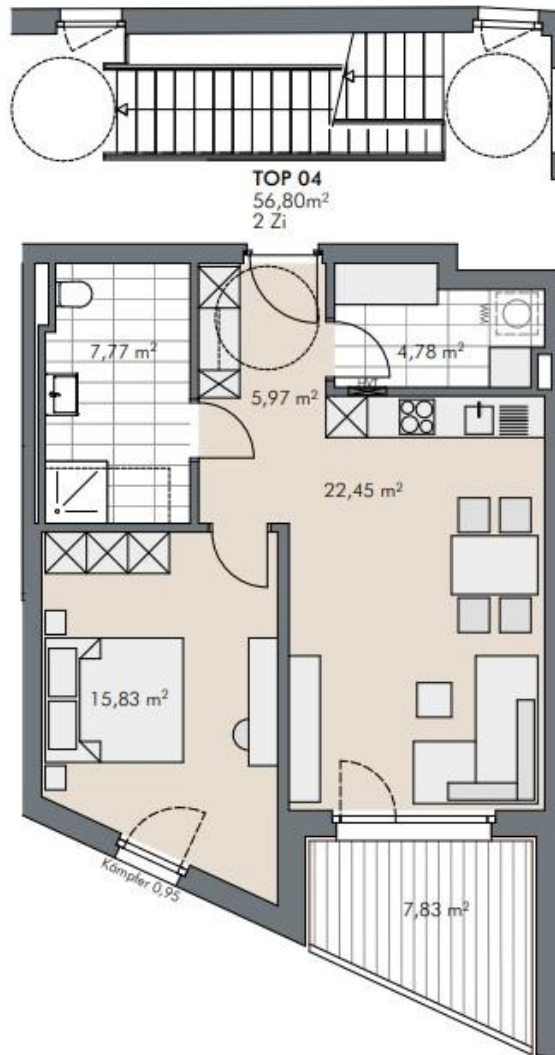
Hans-Sachs-Gasse 4, Schwaz

2-Zimmer Wohnung | Top 04 | 1.Obergeschoss

Wohnfläche: 56,80 m²

Loggia: 7,83 m²

Bau- und Ausstattungsbeschreibung: Classic



Hans-Sachs-Gasse 4, Schwaz
2-Zimmer Wohnung | Top 6 | 2.Obergeschoss

Wohnfläche: 57,33 m²

Loggia: 6,22 m²

Bau- und Ausstattungsbeschreibung: Classic



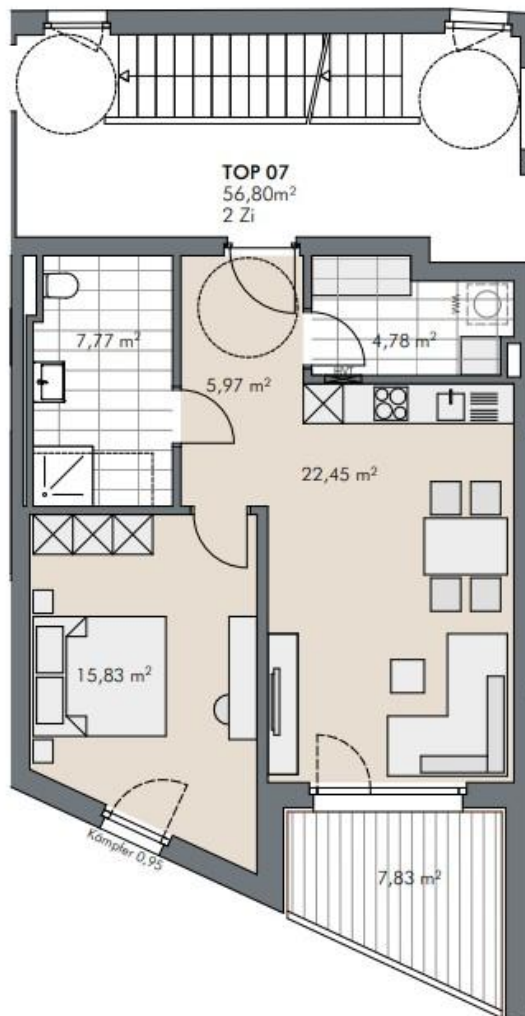
Hans-Sachs-Gasse 4, Schwaz

2-Zimmer Wohnung | Top 07 | 2.Obergeschoss

Wohnfläche: 56,80 m²

Loggia: 7,83 m²

Bau- und Ausstattungsbeschreibung: Classic



Objektbeschreibung

Wohnen im Herzen der Silberstadt Schwaz

- Zentral in der malerischen Altstadt von Schwaz
- Zeitgemäßer Neubau mit Stil
- Großzügige 2-Zimmer-Wohnungen für mehr Raum und Komfort
- Mit Terrasse/Garten oder Loggia
- Auch 3- und 4-Zimmer Wohnungen sowie 1 Penthouse verfügbar
- Helle, offene Räume, die zum Wohlfühlen einladen
- Elegantes Eichenholzparkett für eine warme Atmosphäre
- Sonnige Außenbereiche mit südlicher Ausrichtung
- Flexible Raumgestaltung und individuelle Zusammenlegung möglich
- Tiefgaragenstellplatz verfügbar
- Ihr Rückzugsort zum Entspannen und Wohlfühlen!