Bei XXX-Lutz, Wohnung mit Wohn-Essküche und 1 Zimmer ++Videorundgang++

20240214_112131909_iOS

Objektnummer: O2100166060

Eine Immobilie von Papst Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8020 Graz
Zustand:	Gepflegt
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	32,93 m²
Gesamtfläche:	32,93 m²
Zimmer:	2
Bäder:	1
Heizwärmebedarf:	D 107,20 kWh / m² * a
Gesamtmiete	421,62 €
Kaltmiete (netto)	303,29 €
Kaltmiete	421,62 €
Betriebskosten:	80,00 €

Infos zu Preis:

inkl. BK und gesetzl. MwSt. ohne HK

Provisionsangabe:

provisionsfrei

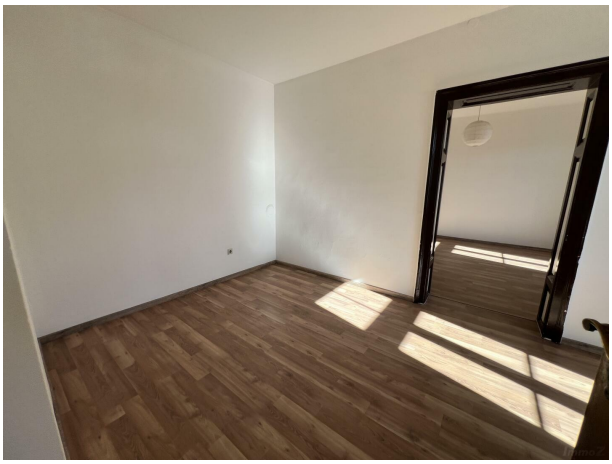
Ihr Ansprechpartner

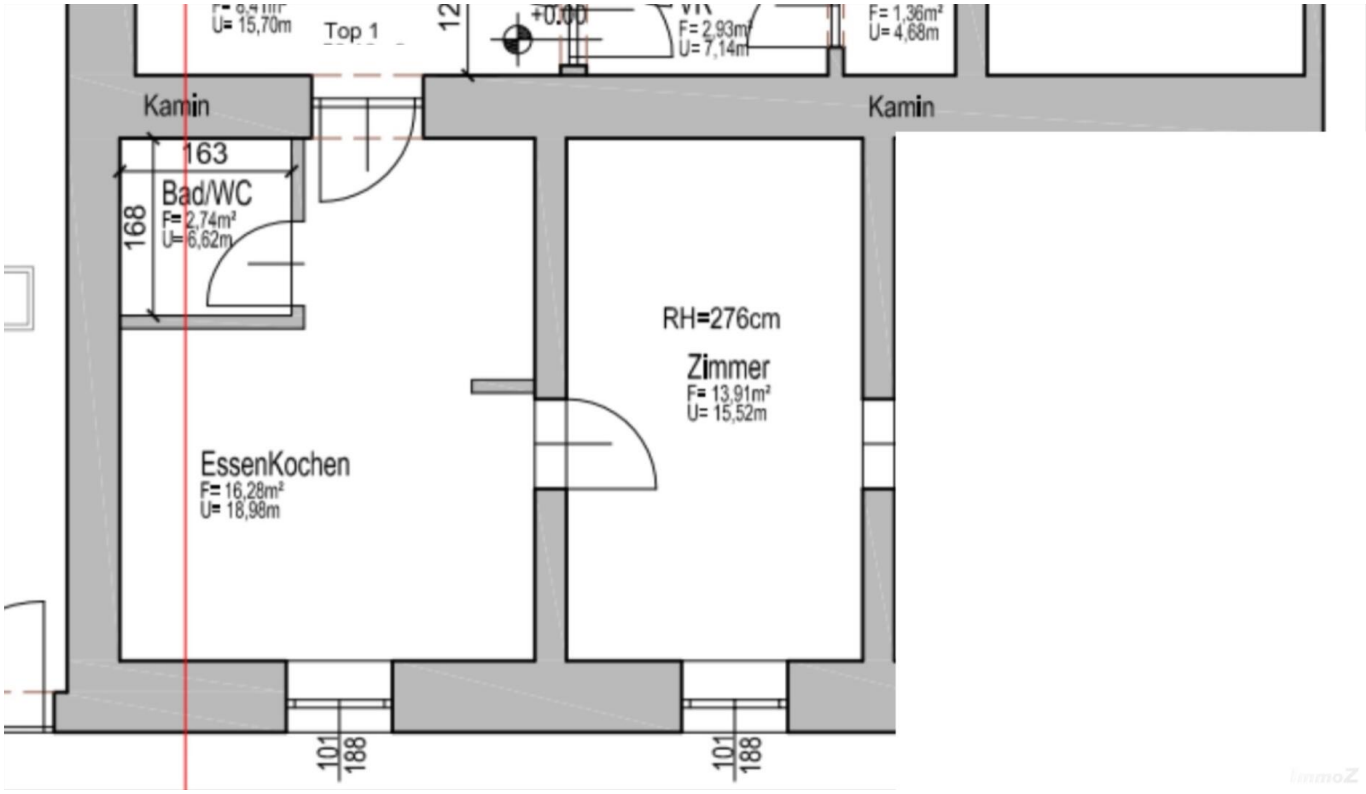
BSc Patrick Großschädl

Papst Immobilien GmbH
Grazer Straße 48
8101 Gratkorn

T 0650
H 0650 8286331

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur




U= 15,70m
Top 1
12
+0.00
F= 2,93m²
U= 7,14m
F= 1,36m²
U= 4,68m
Kamin
Kamin
163
Bad/WC
F= 2,74m²
U= 6,62m
168
RH=276cm
Zimmer
F= 13,91m²
U= 15,52m
EssenKochen
F= 16,28m²
U= 18,98m
101
188
101
188

Objektbeschreibung

Wir vermieten beim XXX-Lutz diese tolle 1,5 Zimmer Wohnung.

Vorraum, Küche (möbliert) mit ausreichend Platz für Essplatz, Bad (Dusche) mit WC, Wohn-Schlafzimmer.

Ab Sofort verfügbar
Miete inkl. BK & Küchenmiete = 451,62 €
Heizung ca. 1,5 €/m2
Kaution = 3 BMM