

Attraktives Grundstück in sonniger Lage



Ansicht 1

Objektnummer: 0003002962

Eine Immobilie von Raiffeisen Salzburg

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5204 Straßwalchen
Kaufpreis:	385.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

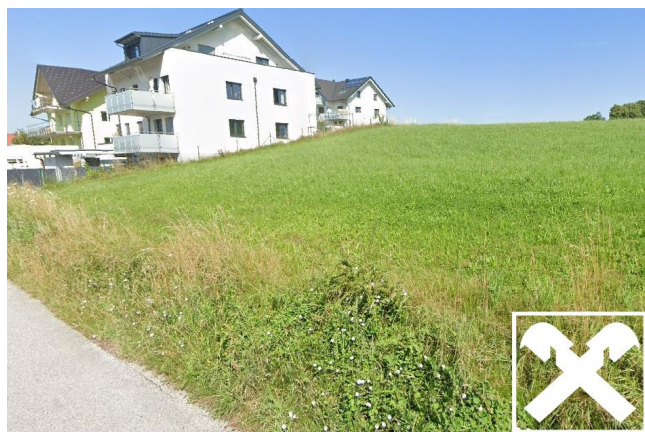


Friedrich Meinhart

Raiffeisen Immobilien Salzburg eGen
Schwarzstraße 13-15
5020 Salzburg

T +43 662 8886-14226
H +43 6215 8282 36

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Sie sind schon lange auf der Suche nach einem geeigneten Baugrundstück?

Dann haben wir hier ein sehr interessantes Angebot für Sie.

Die ruhige und familienfreundliche Wohnlage macht die Gemeinde zu einem idealen Ort für alle, die naturnahes Wohnen mit guter Erreichbarkeit kombinieren möchten. Dieses Grundstück stellt eine seltene Gelegenheit in beliebter Wohnlage dar – ideal für Bauträger, Investoren oder Privatpersonen mit dem Wunsch nach einem eigenen Bauprojekt in wunderschöner Lage.

Bei Interesse fordern Sie bitte unser Exposé an!

Kaufnebenkosten:

Grunderwerbssteuer: 3,5%

Grundbuchseintragungsgebühr: 1,1%

Kaufvertragserrichtung und Treuhandschaft: ca. 1,5 bis 2 % vom Kaufpreis zzgl. USt. und Barauslagen

Vermittlungshonorar: 3% zzgl. 20% USt.

Finanzierung:

Gerne koordinieren wir ein Beratungsgespräch mit einem Kundenberater der Raiffeisen-Bankengruppe Salzburg in Ihrer Nähe. Der Ordnung halber verweisen wir auf unsere Funktion als Doppelmakler.

Einen aktuellen Überblick über unser Immobilienangebot erhalten Sie unter raiffeisen-immobilien.at