

**IHR LOGENPLATZ AM MONDSEE – DESIGN, PANORAMA,
LEBENSQUALITÄT**



TITELBILD

Objektnummer: IMMOMAKLEREI-25-0277

Eine Immobilie von IMMOMAKLEREI

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Penthouse
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5310 Sankt Lorenz
Baujahr:	2021
Zustand:	Neuwertig
Wohnfläche:	85,56 m ²
Nutzfläche:	199,00 m ²
Stellplätze:	2
Keller:	34,00 m ²
Heizwärmebedarf:	B 42,10 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	A 0,79
Kaufpreis:	1.200.000,00 €
Provisionsangabe:	

3,60% inkl. Ust.

Ihr Ansprechpartner

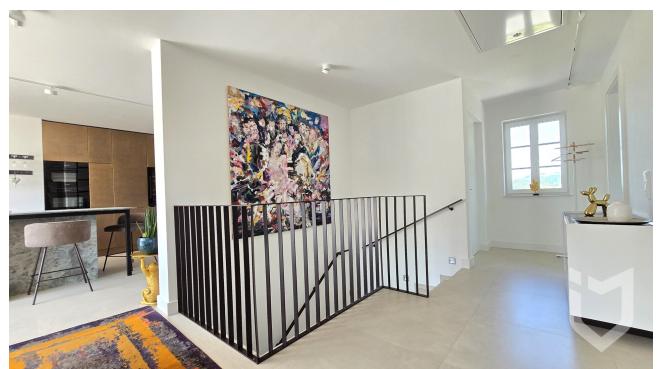


Ing. Christian Kerbl

IMMOMAKLEREI e.U.
Franz-Josef-Straße 2
4540 Bad Hall

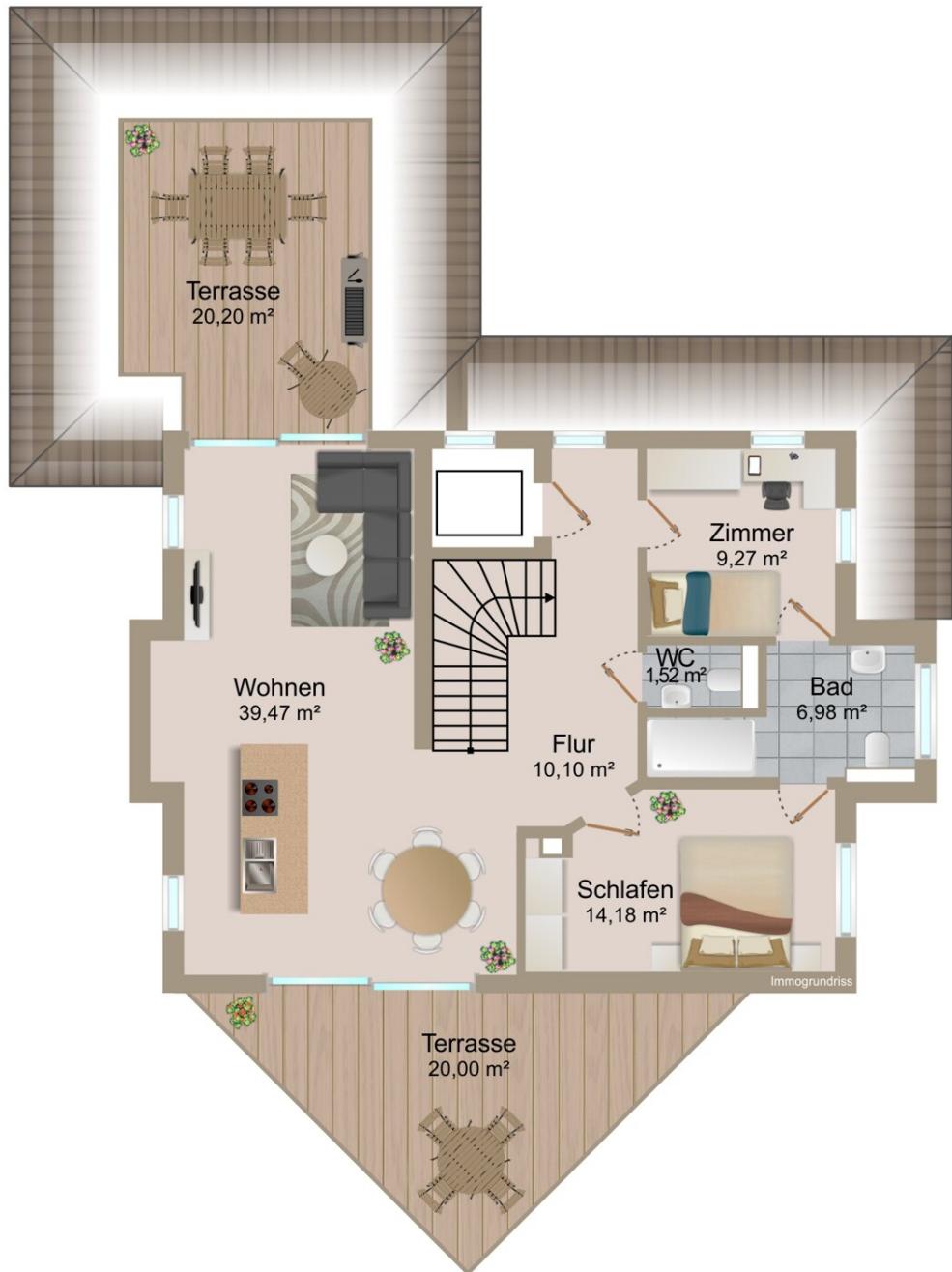
T +436642279874 00436642279874
H 00436642279874











Objektbeschreibung

ANKOMMEN - EINTRETEN - AUFATMEN Schon der Weg zu Ihrem neuen Zuhause ist ein Erlebnis: Die Straße führt entlang des smaragdgrünen Mondsees, vorbei an kleinen Bootsstegen, gepflegten Villen und majestätischen Berggipfeln. Im Obergeschoss Ihres modernen Refugiums angekommen, öffnet sich Ihnen ein Panoramablick, der seinesgleichen sucht – von der Drachenwand bis zum Schafberg, vom glitzernden See bis zum Horizont. St. Lorenz – Ihr privater Logenplatz am See