

Wohnhaus im Zentrum vom Leoben



Haus strassenseitig

Objektnummer: 0005004451

Eine Immobilie von Raiffeisen Steiermark

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8700 Leoben
Baujahr:	1952
Wohnfläche:	85,00 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	2
WC:	2
Heizwärmebedarf:	E 173,80 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,73
Kaufpreis:	217.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Prok. Walter Höfer

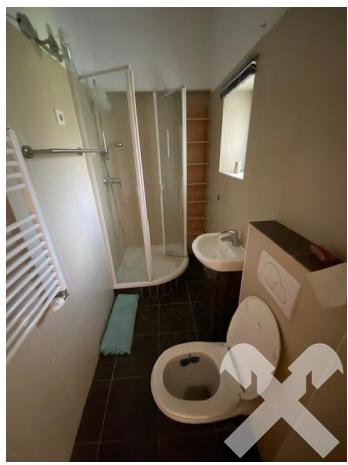
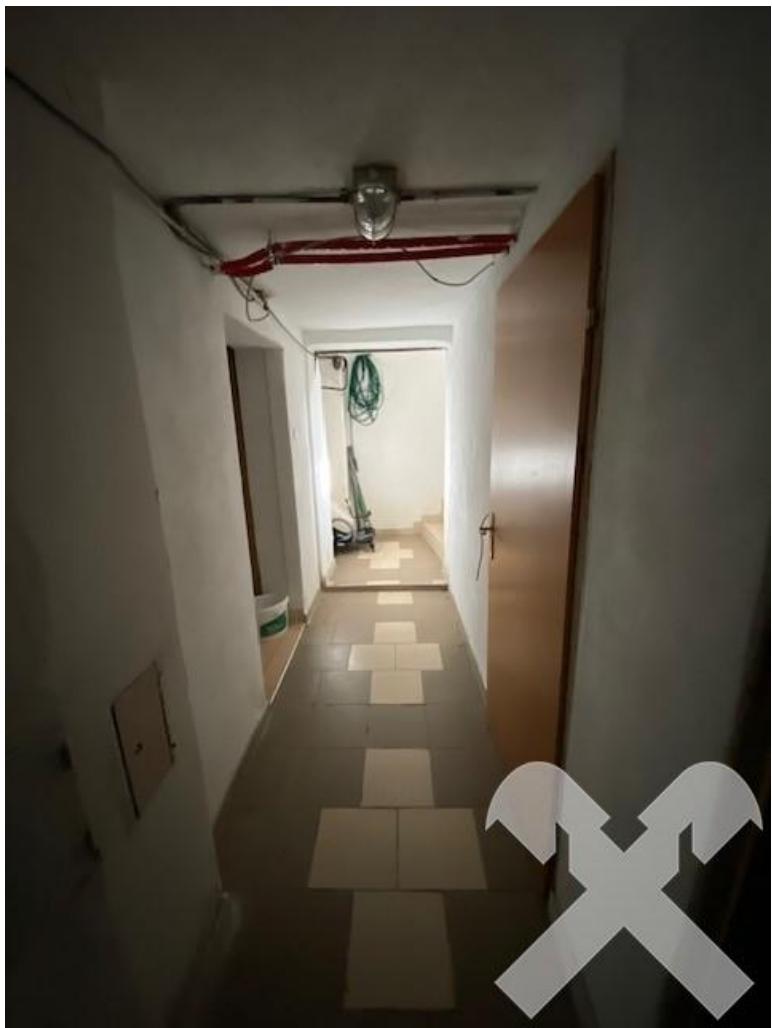
Raiffeisen-Immobilien Steiermark GmbH - Wohntraumcenter Mur-Mürz
Grazer Straße 63
8605 Kapfenberg

T + 43 316 8036 22730 22731
H +43 316 8036 22730

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur











Objektbeschreibung

Wohnhaus im Zentrum von Leoben mit Grünfläche und Parkplätzen

Die Liegenschaft besteht im Wesentlichen aus einer Wohnung im Erdgeschoß, einer Wohnung im Obergeschoß und einem Keller.

Zu beachten ist, dass sich in einem getrennt begehbarer Gebäudeabschnitt im Erdgeschoß eine Umspann- bzw. Schaltstation der Energie Steiermark befindet - dies ist mit einer Dienstbarkeit grundbürgerlich geregelt.

Sehr gerne übermitteln wir Ihnen unsere umfangreichen Verkaufsunterlagen.