

Sonniges Grundstück mit genehmigtem Bauplan



Visualisierung Haus

Objektnummer: 0009000513

Eine Immobilie von Raiffeisen Tirol Kufstein

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6391 Fieberbrunn
Kaufpreis:	745.500,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Andrea Steiner

Raiffeisen Bezirksbank Kufstein eGen
Oberer Stadtplatz 1a
6330 Kufstein

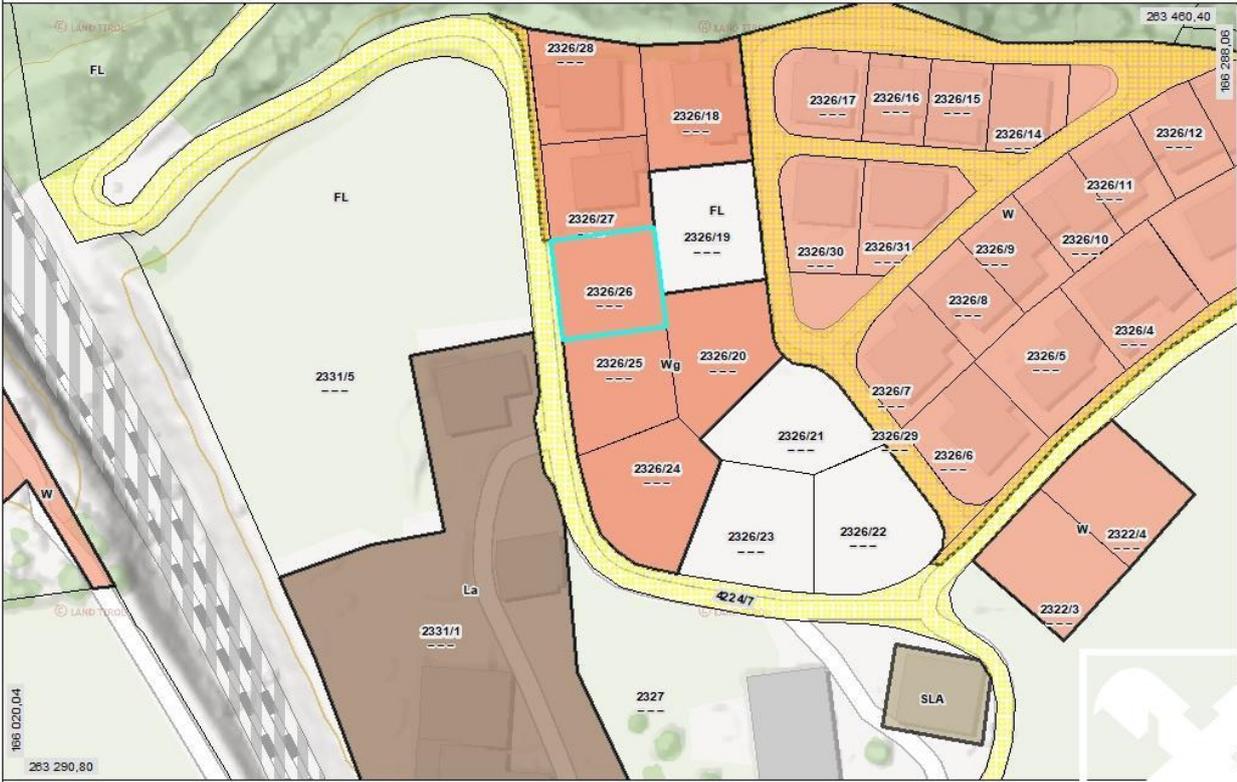
T 50182
H +43 5372 200-50182

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









Objektbeschreibung

Baugrundstück in Fieberbrunn mit genehmigtem Bauplan und Ausblick

Lage & Grundstück:

In sonniger Hanglage von Fieberbrunn erwartet Sie dieses attraktive Baugrundstück mit ca. 497 m² – ideal für Ihr künftiges Traumhaus. Die Gemeinde hat den Bauplan bereits genehmigt, Pläne liegen vor. Sofortige Bebaubarkeit ist gegeben.

Geplante Immobilie:

Das Einfamilienhaus ist voll unterkellert und verfügt über einen Lichthof für Tageslicht im Untergeschoss.

- Erdgeschoss: ca. 81m² Wohnfläche – optimal für Schlaf- und Kinderzimmer
- Ober-/Dachgeschoss (Sichtdachstuhl): ca. 83 m² für offenes Kochen, Essen und Wohnen
- Außenflächen: Südterrasse (44 m²) und Westbalkon mit Panoramablick
- Zusätzlich: Doppelcarport , Autoabstellplatz im Freien und Geräteschuppen

Besonderheiten:

?

- Sonnige Hanglage
- Großzügige Terrassen und Balkone mit Ausblick
- Genehmigter Bauplan – keine Wartezeiten
- Lift vorgesehen
- Moderne Architektur mit Sichtdachstuhl

Bitte beachten Sie: Im Namen der Verkäufer ersuchen wir um die Übermittlung Ihrer vollständigen Adressdaten.

Wir freuen uns auf Ihre schriftliche Anfrage!