

**Praxisraum für Therapeuten / Massage / Hand-Fußpflege /
Büro zu mieten in Weistrach alles Inklusiv!**



1

Objektnummer: 132397

Eine Immobilie von IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Büro / Praxis - Praxis
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3351 Weistrach
Gesamtfläche:	40,00 m ²
Zimmer:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	F 210,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	D 2,13
Gesamtmiete	490,00 €
Kaltmiete (netto)	490,00 €
Kaltmiete	490,00 €
Miete / m²	12,25 €
Provisionsangabe:	

Pauschal 748,00 inkl. UST

Ihr Ansprechpartner



Hermine Brunner

IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH
Hauptplatz 9
3300 Amstetten

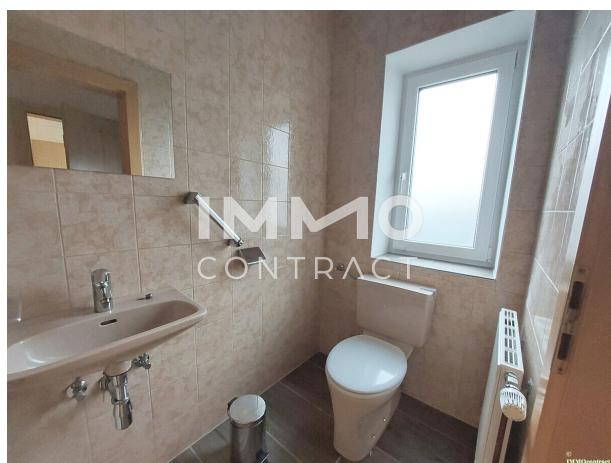
H 00436648191814

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur



IMMO
CONTRACT

IMMOcontract



IMMO
CONTRACT



IMMO
CONTRACT

IMMOcontract



Objektbeschreibung

Ihr Traum vom eigenen Arbeitsraum für Praxis/Therapeuten/Massage/Fuß-Nagelpflege/Büro in Weistrach * gesamt ca. 40m² stehen dem Mieter zur Verfügung direkt im Ort Weistrach im Zentrum * die kleine Einheit hat einen direkten, eignen Zugang * Arbeitsraum mit ca. 20m² (wird noch ausgemalt vom Vermieter) ohne Möbel * Vorraum auch als kleiner Wartebereich möglich * WC mit Handwaschbecken * kleiner Duschraum * Parkplätze sind öffentlich genügend vorhanden * Heizung Pellet Pauschalmiete alles Inklusive € 490,-- Miete, Strom, Heizung, BK Kaution 1.500,--