WOHNPARK Andritz - Charmante 2-Zimmer-Wohnung mit Loggia in ruhiger, grüner Wohnlage...



Ausblick in die Abendsonne nach St. Veit

Objektnummer: 0005004342

Eine Immobilie von Raiffeisen Steiermark

Zahlen, Daten, Fakten

Art: Land: PLZ/Ort: Baujahr:

Wohnfläche: Zimmer: Bäder:

Balkone:

WC:

Heizwärmebedarf:

Kaufpreis:

Betriebskosten: Heizkosten:

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Wohnung Österreich 8045 Graz 1994 70,34 m²

3 1 1

C 52,88 kWh / m² * a

279.000,00 € 196,80 € 176,42 €

Ihr Ansprechpartner



Michael Pontasch-Hörzer

Raiffeisen-Immobilien Steiermark GmbH Radetzkystraße 15 8010 Graz

H +43 664 5345495



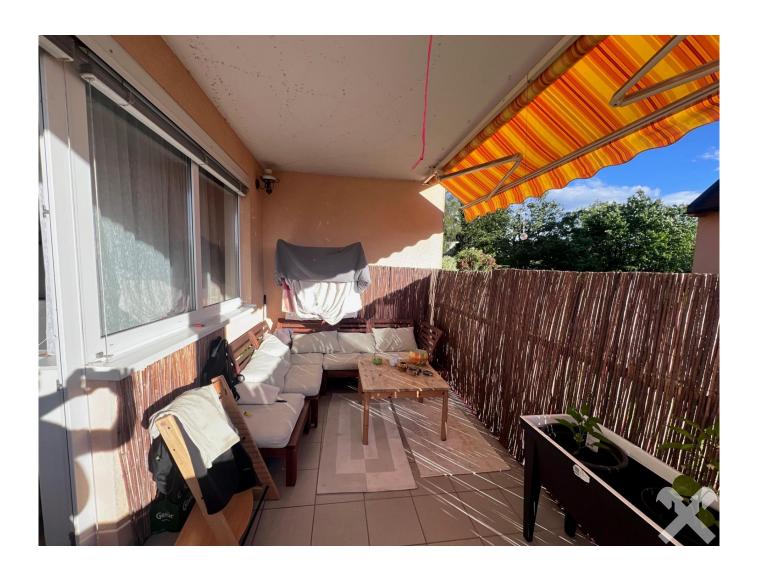


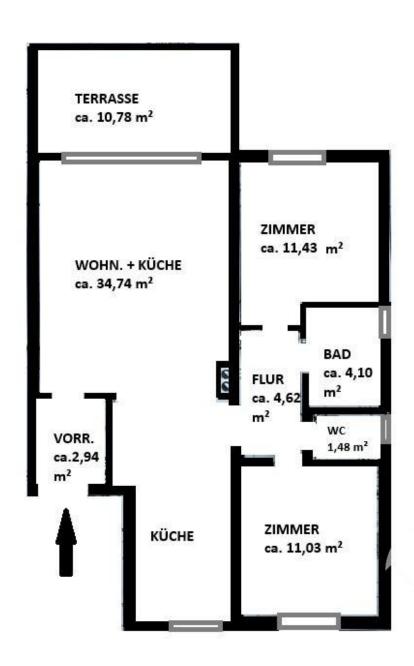












Objektbeschreibung

WOHNPARK ANDRITZ-Ideale Balance zwischen guter urbaner Erreichbarkeit, Wohnen am Wald mit Aussicht und trotzdem bester Infrastruktur...

Ein echter Hingucker ist diese gepflegte Wohnung in bester Andritzer Grünruhelage. Die Wohnung besticht durch ihre perfekte Raumaufteilung sowie die wunderschöne Aussicht und tolle Belichtung.

Diese gemütliche Wohnung im 1. Stock besticht durch ihre ruhige Lage in einer autofreien Siedlung mitten im Grünen. Genießen Sie entspannte Stunden auf der großzügigen Terrasse mit Blick ins Grüne – der perfekte Rückzugsort zum Abschalten.

Die Wohnanlage besticht durch ihre familienfreundliche Atmosphäre und ihre ruhige Lage, trotzdem sind alle wichtigen Einrichtungen in unmittelbarer Nähe: Ein Lebensmittelgeschäft ist fußläufig erreichbar, und die öffentlichen Verkehrsmittel verbinden Sie schnell und

unkompliziert mit dem Zentrum von Andritz und der Stadt.

Ideal für Singles, Paare oder kleine Familien, die naturnah wohnen und gleichzeitig die Vorteile einer guten Infrastruktur nutzen möchten, aber auch für Pendler, die eine gute Anbindung an das Stadtzentrum schätzen.