

**Ihr neues Zuhause in den Alpen – Charmante
4-Zimmer-Wohnung in Axams mit traumhaftem Ausblick**



image00007

Objektnummer: 0008000602

Eine Immobilie von Raiffeisen Tirol Innsbruck

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6094 Axams
Baujahr:	1970
Wohnfläche:	100,00 m²
Zimmer:	4
Bäder:	1
WC:	2
Balkone:	1
Terrassen:	1
Kaufpreis:	449.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Mag. Claudia Elzenbaumer

Raiffeisen Immobilien Tirol GmbH
Bozner Platz 2
6020 Innsbruck

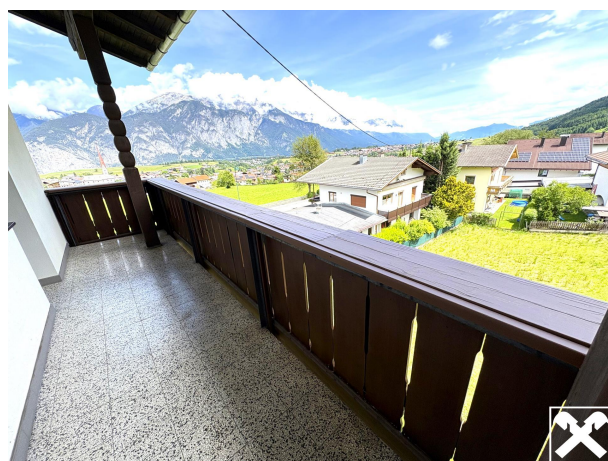
T 0512 5305 12300
H +436646211156

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur











Objektbeschreibung

Willkommen in Ihrer neuen **Wohlfühloase in Axams!** Diese großzügige 4-Zimmer-Wohnung mit ca. 100 m² Wohnfläche bietet Ihnen nicht nur viel Platz, sondern auch eine perfekte Kombination aus Gemütlichkeit und alpinem Flair. Das im Jahr 1970 erbaute Gebäude besticht durch seinen zeitlosen Charme und die durchdachte Raumaufteilung, die Ihnen ein behagliches Zuhause garantiert.

Ausstattung:

Die Wohnung empfängt Sie mit hellen, lichtdurchfluteten Räumen, die eine einladende Atmosphäre schaffen. Der großzügige Wohnbereich ist der perfekte Ort, um entspannte Stunden mit Familie und Freunden zu verbringen. Ein gemütlicher Kachelofen sorgt für wohlige Wärme und ein behagliches Ambiente, besonders in den kälteren Monaten.

Die gut geschnittene Küche bietet ausreichend Platz für kulinarische Kreationen und lädt zum gemeinsamen Kochen ein. Die angrenzenden Zimmer sind vielseitig nutzbar – ob als Schlafzimmer, Arbeitszimmer oder Kinderzimmer, hier finden Sie die ideale Lösung für Ihre individuellen Bedürfnisse.

Ein weiteres Highlight dieser Wohnung ist der Balkon sowie die Terrasse, die Ihnen einen atemberaubenden Ausblick auf die umliegende Berglandschaft bieten. Genießen Sie entspannte Stunden im Freien, sei es bei einem Frühstück in der Morgensonne oder einem Glas Wein beim Sonnenuntergang.

Zusätzlich verfügt die Wohnung über ein praktisches Kellerabteil, das Ihnen zusätzlichen Stauraum bietet. Ein Garagenstellplatz kann für 20.000 Euro dazu erworben werden, was Ihnen zusätzlichen Komfort und Sicherheit für Ihr Fahrzeug bietet.

Lage:

Die Wohnung befindet sich in einer ruhigen und dennoch zentralen Lage in Axams, einem charmanten Ort, der für seine atemberaubende Natur und die Nähe zu Innsbruck bekannt ist. Hier genießen Sie die Vorzüge des ländlichen Lebens, während Sie gleichzeitig die Annehmlichkeiten der Stadt in unmittelbarer Nähe haben. Einkaufsmöglichkeiten, Schulen und Freizeitangebote sind bequem erreichbar und laden zu einem aktiven Lebensstil ein.

Fazit:

Diese charmante 4-Zimmer-Wohnung in Axams ist der ideale Rückzugsort für Familien oder Paare, die das Leben in den Alpen genießen möchten. Lassen Sie sich von der großzügigen Raumaufteilung, dem gemütlichen Kachelofen und dem traumhaften Ausblick begeistern! Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin und entdecken Sie Ihr neues Zuhause in den Bergen!

Wir freuen uns auf Ihre Anfrage!