

Riedenburg-Highlight: 5 Zimmer, 2 Terrassen, perfekte Familienlage



Objektnummer: 960/72984

Eine Immobilie von s REAL Immobilienvermittlung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5020 Salzburg
Baujahr:	1985
Wohnfläche:	114,03 m ²
Zimmer:	5
Bäder:	1
WC:	2
Terrassen:	2
Heizwärmebedarf:	34,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	0,81
Kaufpreis:	650.000,00 €
Betriebskosten:	165,20 €
USt.:	19,50 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



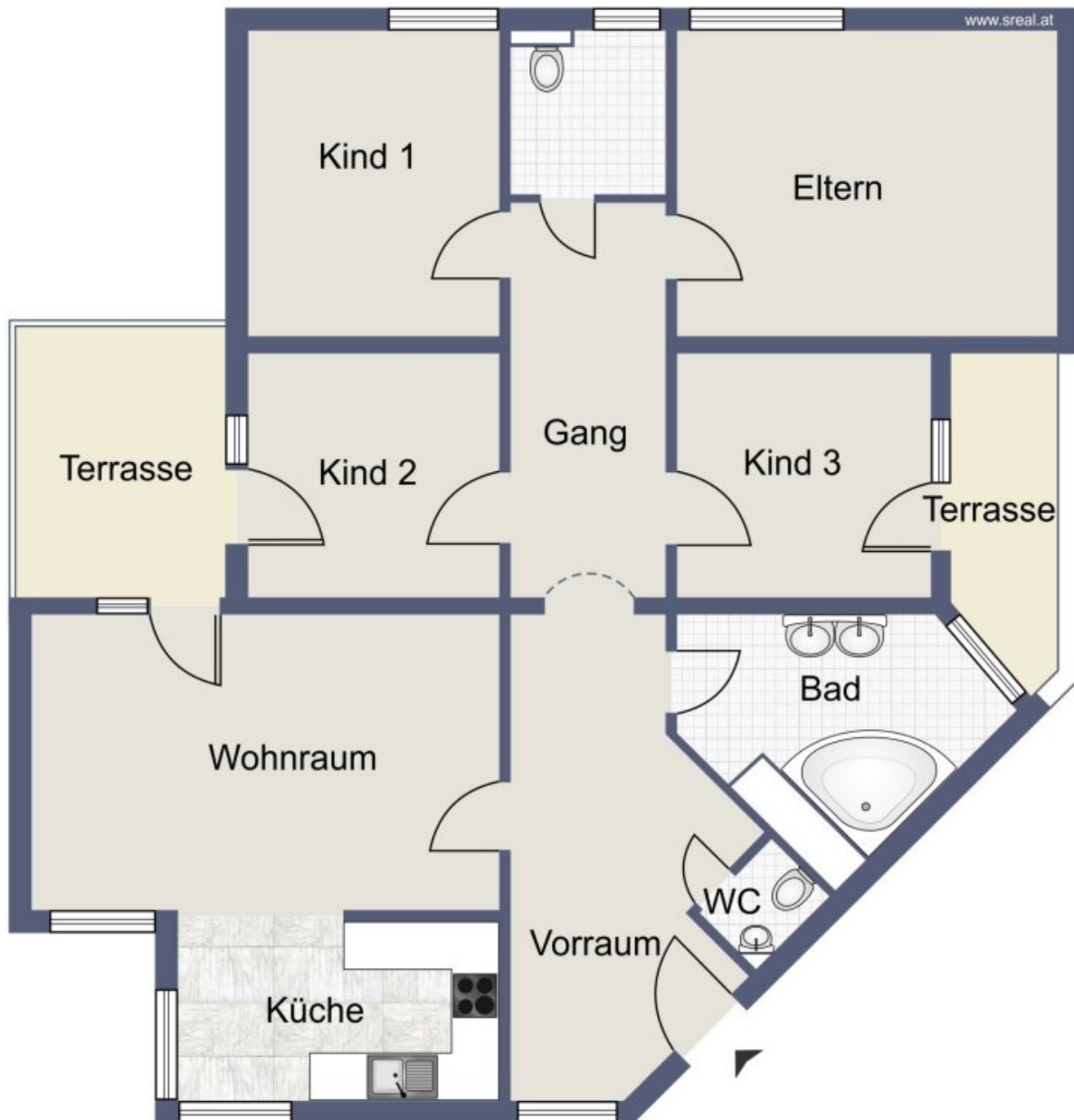
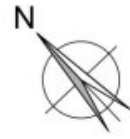
Ursula Allinger

Salzburg
Franz-Josef-Straße 39
5020 Salzburg

T +43 (0)5 0100 - 26272







Skizze

Objektbeschreibung

Diese 5-Zimmer-Wohnung im obersten Stockwerk vereint Großzügigkeit mit praktischer Familienfreundlichkeit.

Vier Schlafzimmer, zwei Terrassen und ein heller Wohnbereich mit Küche laden zum Spielen, Entspannen oder Feiern ein. Hier findet jedes Familienmitglied seinen Platz.

Mit Schulen, Kindergärten, Einkaufsmöglichkeiten, Gesundheitszentrum und dem Freibad Leopoldskron in Gehweite ist das Leben hier einfach gut organisiert – und herrlich entspannt.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m
Apotheke <500m
Klinik <500m
Krankenhaus <2.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m
Kindergarten <500m
Universität <1.500m
Höhere Schule <1.500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m
Bäckerei <1.000m
Einkaufszentrum <2.500m

Sonstige

Bank <500m
Geldautomat <500m
Post <1.000m
Polizei <1.500m

Verkehr

Bus <500m
Bahnhof <1.500m
Autobahnanschluss <3.500m
Flughafen <2.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap