

Baugrundstück ohne Bauzwang in traumhafter Ruhelage nahe Linz



Grundstück

Objektnummer: 0004006155

Eine Immobilie von Real-Treuhand Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4100 Schlagberg
Kaufpreis:	175.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



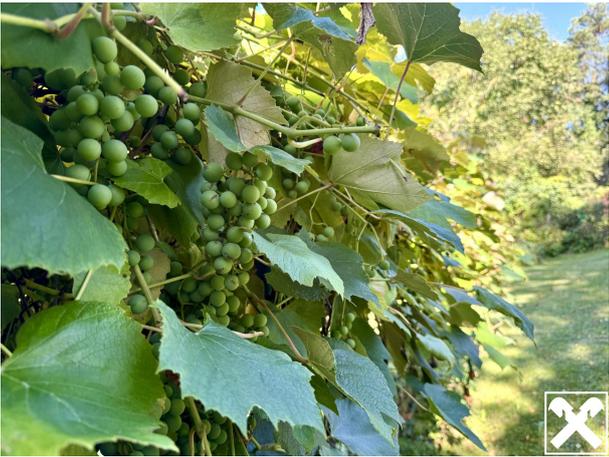
Yvonne Nöster

Real-Treuhand Immobilien Vertriebs GmbH
Europaplatz 1a
4020 Linz

T +43 50 6596 8002 437239625032654

H +43676814232654

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Zum Verkauf steht ein wunderschön gelegenes Baugrundstück

in extremer Ruhelage mit herrlichem Ausblick.

Das Grundstück ist bereits aufgeschlossen und verfügt

über Wasser, Strom- sowie Glasfaseranschluss.

Ein Bauzwang besteht nicht, wodurch Sie völlig frei in Ihrer Planung bleiben.

Da kein Kanalanschluss möglich ist, muss eine Senkgrube errichtet werden, die problemlos entleert werden kann.

Die Lage bietet den perfekten Mix aus Naturidylle und Stadtnähe:

Innerhalb von nur ca.15 Autominuten erreichen Sie den Linzer Hauptplatz, und in etwa 6 Minuten befinden sich ein großer Spar, eine Apotheke und ein Ärztezentrum am Pöstlingberg.

Dieses Grundstück stellt eine seltene Gelegenheit dar, ruhiges

Wohnen im Grünen mit Stadtnähe zu verbinden.