

Charmante Mietwohnung mit Gartenbenutzung!



Haus mit großen Garten

Objektnummer: O2100166186

Eine Immobilie von Steindorff Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8053 Graz
Baujahr:	1974
Zustand:	Gepflegt
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	54,00 m ²
Gesamtfläche:	54,00 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Stellplätze:	1
Keller:	5,00 m ²
Heizwärmebedarf:	B 36,40 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	B 1,00
Gesamtmiete	600,05 €
Kaltmiete (netto)	545,50 €
Kaltmiete	545,50 €
Infos zu Preis:	

fix inkl. BK und gesetzl. MwSt. ohne HK und Strom

Provisionsangabe:

provisionsfrei

Ihr Ansprechpartner













Objektbeschreibung

2 Zimmer-Wohnung mit grünen, ruhigen Garten. **Die Wohnung wird komplett hergerichtet übergeben und ist ab Mitte Oktober zu beziehen.**

Aufteilung:

- + 2 Schlafzimmer
- + Küche in Komplettausstattung
- + Bad mit Wanne und Dusche
- + WC
- + Kellerabteil 5 M2
- + PKW Abstellplatz
- + Gartenbenutzung
- + WG geeignet

Infrastruktur:

Buslinie 31, Supermarkt, Volksschule Rossegger in Loewegasse,

Mietbeginn: ca. 19. Oktober

Feine Wohnung für Paare, Singles. WG geeignet.

Sichern Sie sich einen Besichtigungstermin:

Christa Barwig, gewerberechtliche Geschäftsführerin, Immobilien Maklerin

T: +43 (0)6645305584; M: barwig@steindorff.at