

Moderne 3-Zimmer-Wohnung in zentraler Lage mit Tiefgaragenplatz



offene Küche

Objektnummer: 0001010648

Eine Immobilie von Raiffeisen Immobilien Vermittlung

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1050 Wien
Baujahr:	1995
Wohnfläche:	66,00 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	B 45,08 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,23
Kaufpreis:	439.000,00 €
Betriebskosten:	151,68 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



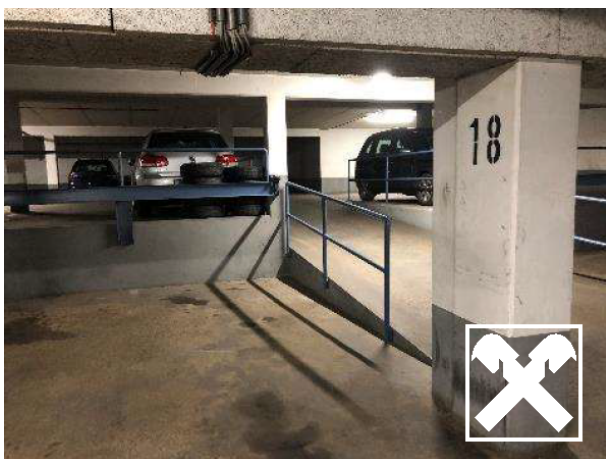
Birgit Ehold-Wlassak

Raiffeisen Immobilien Vermittlung Ges.m.b.H
Friedrich-Wilhelm-Raiffeisen-Platz 1
1020 Wien

T +43517517
H +43 664 60 517 517 53









Objektbeschreibung

Zum Verkauf gelangt eine moderne Wohnung für Eigennutzung oder auch als renditestarke Anlage (war die letzten 3 Jahre vermietet).

Der lichtdurchflutete Wohnbereich mit offener Küche lädt zum gemeinsamen Kochen und Verweilen ein, während die beiden Schlafzimmer einen Rückzugsort bieten.

Ein besonderes Highlight ist der inkludierte Tiefgaragenplatz, der bequemes und sicheres Parken direkt im Haus ermöglicht.

Interessiert?

Fordern Sie schriftlich Ihr unverbindliches Exposé an!

Für eine Besichtigung stehe ich Ihnen - auch am Wochenende - gerne zur Verfügung.