

**Ihr neues ZUHAUSE mit großem Garten - Wohnen mit
Lebensqualität**



Ihr Zuhause zum Glücklichein

Objektnummer: 0001010659

Eine Immobilie von Raiffeisen Immobilien Vermittlung

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Bungalow
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2801 Katzelsdorf
Baujahr:	1967, Zubau 1977, Sanierungen 2009
Wohnfläche:	115,00 m ²
Gesamtfläche:	195,00 m ²
Zimmer:	5
Bäder:	1
WC:	1
Terrassen:	1
Keller:	80,00 m ²
Kaufpreis:	359.000,00 €
Betriebskosten:	106,36 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Birgit Ehold-Wlassak

Raiffeisen Immobilien Vermittlung Ges.m.b.H
Friedrich-Wilhelm-Raiffeisen-Platz 1
1020 Wien

T +43517517

H +43 664 60 517 517 53













Objektbeschreibung

Ihr Zuhause für Ihre Familien mit herrlichem Garten!

Das Raumwunder beherbergt gleich 3 Schlafzimmer, bietet eine Garage im Keller und ist sofort bezugsfertig.

Katzelsdorf überzeugt durch die Nähe zu Wr. Neustadt und Wien, das schöne Ortsbild, die Nähe zur Natur (Leitha-Auen, Rosalienhänge), ein aktives Sport- und Kulturleben sowie zahlreiche Heurigen!

Fordern Sie gleich das unverbindliche Exposé mit der Adresse und der Detailbeschreibung an!

Für eine Besichtigung stehe ich Ihnen jederzeit gerne zur Verfügung. Auch am Wochenende!
Ein Anruf genügt Tel. 06646051751753