## Stadthaus in Gmünd



Objektnummer: 4066

Eine Immobilie von J. u. E. Wild Immobilientreuhänder GmbH

### Zahlen, Daten, Fakten

Art: Haus - Stadthaus

Land: Österreich PLZ/Ort: 3950 Gmünd

Baujahr: 1916

Zustand: Gepflegt
Möbliert: Teil
Alter: Altbau

Wohnfläche: 130,00 m²
Verkaufsfläche: 130,00 m²

 Zimmer:
 4

 Bäder:
 1

 WC:
 3

 Terrassen:
 2

 Stellplätze:
 1

Heizwärmebedarf: F 233,00 kWh / m<sup>2</sup> \* a

Gesamtenergieeffizienzfaktor: E 2,89

 Kaufpreis:
 295.000,00 €

 Kaufpreis / m²:
 2.269,23 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

# **Ihr Ansprechpartner**



#### **Daniela Aster**

J. u. E. Wild Immobilientreuhänder GmbH

Lainsitzstrasse 14 3950 Dietmanns-Gm

T +43 1 616 32 77 2 H +43 664 194 56 06 F +43 1 616 32 77 2

Gerne stehe ich Ihne Verfügung.



























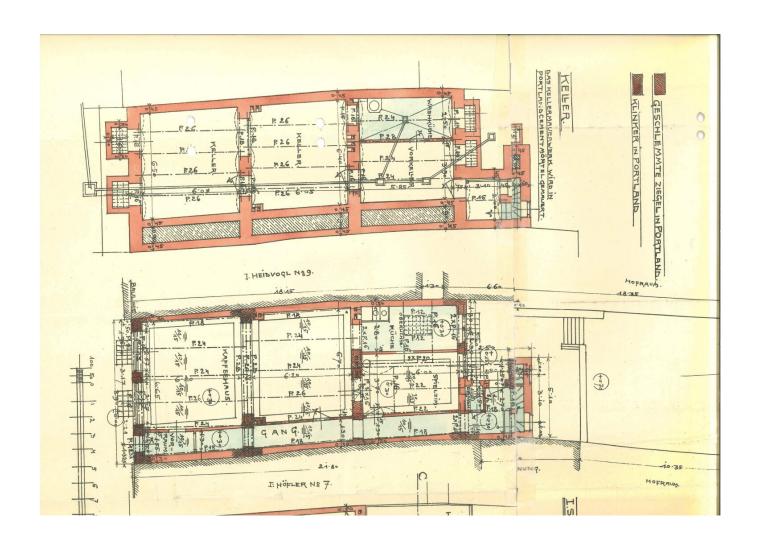


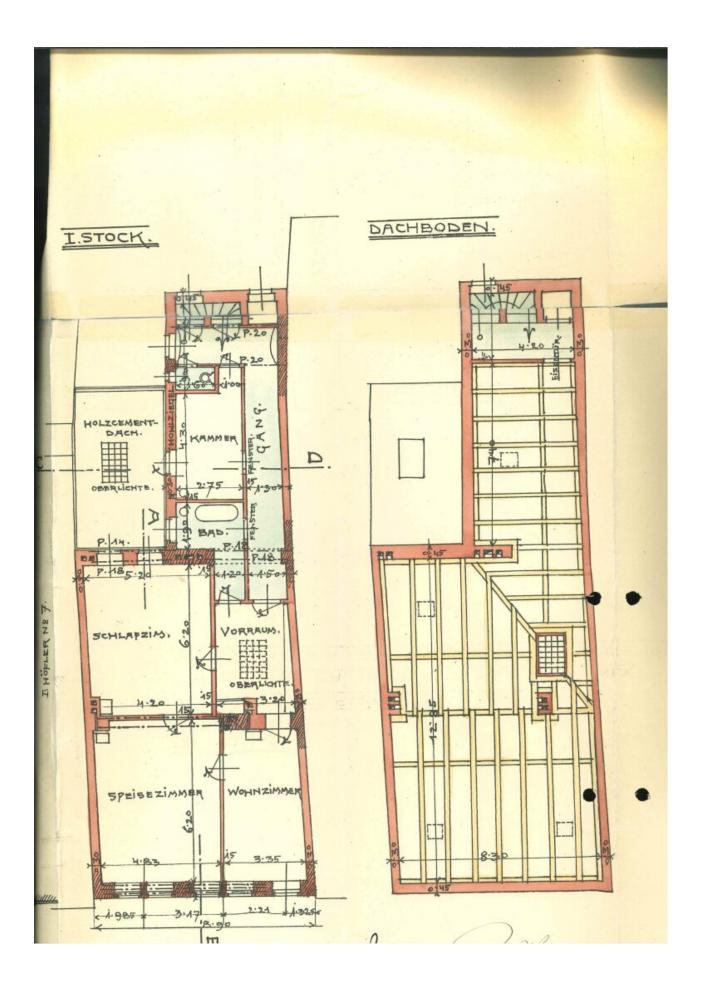


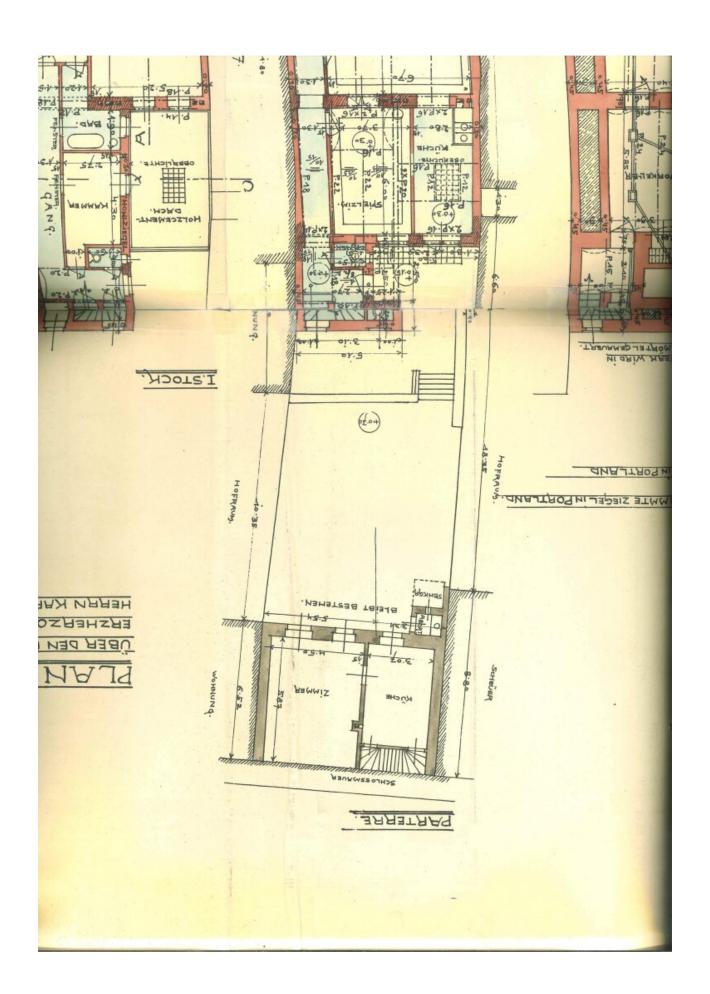












# **Objektbeschreibung**

Dieses im Original	l erhaltene Stadthaus	befindet sich am	Stadtplatz in der	Altstadt von Gmünd.